



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

DELIBERAZIONE N° 42 DEL 29/11/2022

VERBALE DELCONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e elenco annuale 2022 - approvazione terza variazione - modifica DUP 2022-2024

L'anno 2022 il giorno 29 nel mese di Novembre alle ore 21:35 , nella sala delle adunanze consiliari, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

N.O.	COGNOME E NOME	(P) PRESENTE (A) ASSENTE	SCRUT
1	DIOLAIUTI GILDA	P	
2	PARRILLO SALVATORE	P	
3	MARAIA ERMINIO	P	
4	TUCI GIADA	A	
5	BETTARINI LIDA	P	
6	IACOPINI SIMONE	P	X
7	MAZZEI CLAUDIO	P	

N.O.	COGNOME E NOME	(P) PRESENTE (A) ASSENTE	SCRUT
8	CARDELLI CHIARA	A	
9	TAGLIASACCHI DANIELA	P	X
10	CIALDI LEONARDO	A	
11	LUPORI NADIA	P	
12	CIAPPEI MARIA ANGELA	P	
13	POMPONIO ANDREA	P	X

Totale Presenti: 10

Totale Assenti: 3

Assiste il Segretario Comunale Dr. Marco Fattorini , il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig./ra Gilda Diolaiuti assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 21, commi 1 e 3;

VISTO il D.M. Infrastrutture e Trasporti 16.01.2018, n. 14, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 57 del 9 marzo 2018, avente ad oggetto "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali";

VISTO il programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 28.12.2021;

VISTO il programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022, prima variazione, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28.02.2022;

VISTO il programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022, seconda variazione, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.03.2022;

CONSIDERATO che deve essere inserito nella programmazione e nell'Elenco Annuale 2022 l'intervento di Ampliamento scuola media Galilei importo € 1.550.000,00 alla luce del finanziamento di cui alla Delibera CIPESS n. 79/2021; Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 493 del 26.04.2022 avente ad oggetto "Risorse FSC 2021-2027: indirizzi per l'attivazione degli interventi di cui alla Delibera CIPESS n. 79/2021"; Decreto Dirigenziale Regione Toscana n. 12268 del 15.06.2022 avente ad oggetto "anticipazione risorse FSC 2021- 2027 di cui alla Delibera CIPESS n. 79/2021: impegno risorse a favore di Artea, approvazione obblighi dei beneficiari e individuazione procedure di liquidazione";

CONSIDERATO che devono essere apportate delle modificazioni alla programmazione precedentemente approvata per il periodo 2022 – 2024;

CONSIDERATO che la predisposizione del piano è stata effettuata sulla base della valutazione dei dati contenuti nei seguenti atti e studi:

- Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 seconda variazione approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28.03.2022;
- Studi di fattibilità effettuati dal Settore, progetti di fattibilità tecnico economica, definitivi od esecutivi degli interventi inseriti nella programmazione;
- Analisi della conformità delle opere agli strumenti urbanistici vigenti o adottati;

CONSIDERATO che in base alle esigenze verificate dal Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo e Ambiente e agli indirizzi forniti dall'Amministrazione sono state redatte le schede allegate facenti parte della terza variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e dell'elenco annuale 2022;

CONSIDERATO che il Piano Triennale delle Opere Pubbliche è inserito nel Documento Unico di Programmazione 2022 - 2024, in ultimo variato con deliberazione Consiglio Comunale n. 16 del 28.03.2022;

CONSIDERATO che si rende necessario pertanto variare anche il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024 limitatamente a tale allegato;

In particolare l'Amministrazione intende apportare le seguenti modifiche al DUP precedentemente approvato:

Anno 2022

Ampliamento scuola media Galilei importo € 1.550.000,00 (nuovo intervento)

Adeguamento antincendio asilo nido importo € 264.000,00 (incremento importo)

Anno 2023

Manutenzione straordinaria Via Cantarelle importo € 350.000,00 (intervento precedentemente programmato nel 2022; incremento importo)

Anno 2024:

Realizzazione scuola primaria da edificare in aderenza alla scuola L. da Vinci importo € 3.201.358,15 (intervento precedentemente programmato nel 2022)

Nuovo parcheggio pubblico Loc. La Colonna (intervento eliminato; importo € 120.000,00)

RITENUTO pertanto opportuno provvedere in merito;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 118/2011;

VISTO:

il vigente Statuto Comunale

Il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il parere espresso ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, del Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo e Ambiente in ordine alla regolarità tecnica;

- il parere espresso ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, del Responsabile del Settore Economico/finanziario, Amministrativo e di Supporto in ordine alla regolarità contabile;

Con voti:

- favorevoli n. 7;

- contrari n. 0;

- astenuti n. 3 (Ciappei, Lupori e Pomponio);

su n. 10 Consiglieri presenti, resi in forma palese ed accertati dagli scrutatori designati.

Con la stessa votazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 2000, il presente atto viene dichiarato urgente ed immediatamente eseguibile;

DELIBERA

1. di approvare la terza variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022, secondo le sei schede qui allegate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che la terza variazione del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 approvata verrà pubblicata sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'articolo 213 del D.Lgs. 50/2016, tramite i sistemi informatizzati della Regione Toscana;
3. di modificare il Piano Triennale delle Opere Pubbliche inserito nel Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024, in ultimo variato con deliberazione Consiglio Comunale n. 16 del 28.03.2022, e di sostituirlo con le schede allegate alla presente deliberazione.

Con la stessa votazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 2000, il presente atto viene dichiarato urgente ed immediatamente eseguibile, per la seguente motivazione: urgenza di avviare i relativi procedimenti.

TRASCRIZIONE INTEGRALE DEL DIBATTITO RELATIVO AL PRESENTE PUNTO

PUNTO N. 3 ALL'ORDINE DEL GIORNO: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024 E ELENCO ANNUALE 2022 – APPROVAZIONE TERZA VARIAZIONE – MODIFICA DUP 2022-2024.

DIOLAIUTI GILDA

Punto 3 all'ordine del giorno, Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024, elenco annuale 2022, approvazione terza variazione e modifica al D.U.P. 2022/2024. La parola all'Assessore Parrillo per l'illustrazione. Prego, Assessore.

PARRILLO SALVATORE

Sì. Buonasera a tutti. Stasera parliamo del Programma triennale dei lavori pubblici, il Programma triennale dei lavori pubblici 2022, 23 e 24 e l'elenco annuale del 2022. Era stato approvato inizialmente con deliberazione del Consiglio Comunale numero 67 del 28 dicembre 2021, in concomitanza con il bilancio di previsione; con deliberazione del Consiglio Comunale numero 4 del 28 febbraio 2022, abbiamo apportato una prima variazione, riguardava l'inserimento in Via delle Cantarelle nel 2022 per 270.000 euro, e con deliberazione del Consiglio Comunale, la numero 16 del 28 marzo 2022, una seconda variazione, avevamo inserito le tre opere di rigenerazione urbana insieme a Ponte Buggianese e Massa e Cozzile, per partecipare al bando del Ministero degli Interni. In questa sede introduciamo alcune ulteriori variazioni al programma che sono le seguenti.

Anno 2022. Ampliamento scuola media Galilei per un importo di 1.550.000 euro, nuovo intervento. A aprile del 2022 abbiamo ottenuto un finanziamento di 1.082.000 da contributo statale fondo CIPE 5, derivante dalla partecipazione a una graduatoria risalente ancora all'anno 2018 per l'ampliamento della scuola media. Ovviamente è stato necessario provvedere a un aggiornamento del progetto esecutivo sul fronte dei prezzi, visto il sensibile aumento dei costi di materiale e opere finite, avvenuto specialmente negli ultimi mesi, il costo di attuazione al prezzario di luglio assomma a 1.500.000, la differenza è pari a 460.000 euro. Questo sarebbe l'aumento che c'è stato come differenza, che sarà coperto con un mutuo da assumere a carico del Comune. Il progetto prevede la costruzione di numero 4 aule, archivio, servizi e tutto quello che serve per le 4 aule. Poi c'è l'adeguamento antiincendio asilo nido, l'importo da euro 240.000 diventa 264.000 l'incremento. L'intervento risulta finanziato nell'ambito del PNRR, misura 4 componente 1, investimento e obiettivi dell'Ente: avere la determinazione(?) a contrattare entro il 31 dicembre 2022, ciò consente di poter provvedere a un ulteriore importo pari al 10% dell'investimento, attingendo ai fondi del Ministero economia e finanze per l'avvio delle opere indifferibili.

Anno 2023. Manutenzione straordinaria di Via delle Cantarelle per un importo di 270.000 euro, che ora diventano 350.000 euro; l'intervento precedentemente programmato è nel 2022, incremento e importo con l'aggiornamento dei prezzi al prezzario regionale di luglio 2022, nel settore della movimentazione(?) stradale vi è stato un aumento di media del 26,71%, l'opera è prevista nel 2023 da finanziare con un mutuo da assumere.

Anno 2024. Realizzazione scuola primaria da edificare in aderenza alla scuola Leonardo Da Vinci, l'importo 3.202.000, l'intervento precedentemente programmato nel 2022 viene spostato non essendo ancora assegnato il finanziamento. Il nuovo parcheggio in località Colonna, intervento per un importo di 120.000, questo è stato deciso, l'Amministrazione ha deciso di posticiparlo quando ci saranno condizioni più favorevoli, dato tutti gli aumenti che ci sono stati in questo anno per le spese del Comune, particolarmente per le spese di gas e luce, perciò questo qui sarà riprogrammato in futuro.

Poi c'è accenni sulle variazioni di programmazione inferiori ai 100.000 euro del bilancio, non nel programma dei lavori pubblici. Anno 2022, valorizzazione area a verde pubblico di Via Colonna, con installazioni per bambini con disabilità, euro 18.056...

DIOLAIUTI GILDA

(fuori microfono) Via Ancona.

PARRILLO SALVATORE

Che ho detto io? Via?

MAZZEI CLAUDIO(?)

(fuori microfono) Colonna.

PARRILLO SALVATORE

Via Ancona, mi scuso, Via Ancona. Con istallazione per i bambini con disabilità di euro 18.056, è coperta con un contributo regionale di euro 10.761 dalla Legge Regionale 3/2022, iniziativa di promozione sociale, culturale e aggregazione rivolta alle nuove generazioni. La parte rimanente, pari a 7.249,90, è coperta da oneri di urbanizzazione dell'Ente. Due, abbiamo dovuto rinunciare momentaneamente all'intervento dell'estensione di illuminazione in Via Vergaiolo, tratto tra Via Minnetti e Via Poggio alla Guardia; sapete che andrebbe a ricollegarsi con Via dei Tanelli.

Poi abbiamo il 2023, nessuna variazione su quanto in precedenza previsto. Nel 2024 nessuna variazione su quanto in precedenza previsto. Questo è quello che viene fatto per i lavori pubblici nel Programma triennale, grazie.

DIOLAIUTI GILDA

Bene, grazie, Assessore. Ci sono interventi? Allora prego, Consigliere Lupori.

LUPORI NADIA

Buonasera a tutti. Allora ho letto che sarà inserito nella programmazione, nell'elenco annuale 2022 delle opere pubbliche, l'intervento di ampliamento della scuola media Galilei per un importo appunto di euro 1.550.000, alla luce del finanziamento regionale e dell'assunzione del mutuo, e che la predisposizione del Piano è stata effettuata sulla base della valutazione dei dati contenuti in atti e studi.

Ho tre domande per l'Assessore Salvatore Parrillo. Quando inizieranno fattivamente i lavori per la realizzazione di questa opera? Quando si prevede che l'opera sia completata e fruibile? Visto che ormai siamo prossimi alla fine dell'anno, questa variazione è inserita nell'elenco annuale 2022 delle opere pubbliche soltanto per un inizio di iter e non per un imminente inizio dei lavori? Grazie.

DIOLAIUTI GILDA

Bene. Ci sono altri interventi?

CIAPPEI MARIA ANGELA

(fuori microfono) Magari può rispondere, non lo so.

DIOLAIUTI GILDA

Ci risponde dopo. Allora Ciappei, prego Consigliere Ciappei.

CIAPPEI MARIA ANGELA

Allora, per quanto riguarda l'ampliamento della scuola media Galileo Galilei di Via Milano, trattandosi di nuovo intervento, vi chiedo se sono previste forme di ottimizzazione energetica o meglio ancora autonomia energetica.

PARRILLO SALVATORE

(fuori microfono) Scusa, puoi ripetere?

CIAPPEI MARIA ANGELA

Allora, per quanto riguarda l'ampliamento della scuola media Galileo Galilei di Via Milano, trattandosi di un nuovo intervento, vi chiedo se sono previste forme di ottimizzazione energetica, o meglio ancora autonomia energetica, obiettivo raggiungibile con fonti rinnovabili di nuova generazione, come pannelli fotovoltaici, isolamento termico, pompe di calore eccetera.

E la seconda domanda che vi rivolgo è la seguente: l'ampliamento della scuola Leonardo Da Vinci per un totale di 3.710.000 euro è una necessità effettiva legata alla crescita demografica della popolazione residente, che presumibilmente richiede nuove aule e spazi idonei alla formazione dei

ragazzi? Se fosse così, mi chiedo su che basi numeriche lo giustificate, dato che la popolazione negli ultimi 20 anni non solo non cresce, ma è calata.

Che significano le considerazioni indicate negli atti a giustificazione di questa scelta? Voi le riportate testualmente "che porterà vantaggi anche alle generazioni future". Forse, Signor Sindaco, si tratta di una scelta politica che mira a togliere il presidio centrale della scuola storica De Amicis, prevedendo un nuovo Piano di recupero? Se questo è l'intento che definisce la vostra scelta, immaginate una destinazione di pubblica utilità dell'edificio storico o lasciate l'iniziativa ai privati con quello che ne consegue?

DIOLAIUTI GILDA

Grazie, Consigliere Ciappei. Ci sono altri interventi? Se non ci sono altri interventi, poi intervengo dopo io. Assessore Parrillo, prego.

PARRILLO SALVATORE

Benissimo, io rispondo alla Consigliere Lupori. Il Consigliere Lupori chiedeva più che altro le date e se è una cosa tanto per fare. No, le date ci sono, c'è delle... c'è una programmazione, c'è stato un progetto approvato, c'abbiamo questi soldi, non è che sono lì per... vanno spesi, non è che ci sia un periodo limitato, perciò vanno spesi. Ora i tempi tecnici e i tempi precisi non lo posso dire, c'è l'ufficio apposta per potere informarsi, che sarà più esatto di me, di quello che posso dire io qua, però sicuro il lavoro deve essere seguito, il sistema come pagamento – l'ho spiegato benissimo – con mutuo e con... facendo un mutuo e un finanziamento con i soldi che ha dato il CIPE, perciò non vedo quale può essere la difficoltà, senz'altro difficoltà non ce n'è. Giustamente bisogna cercare il finanziamento per la differenza, ma l'abbiamo programmato, l'abbiamo messo nel programma che chiederemo un finanziamento per la differenza per arrivare a questi aumenti che ci sono stati. Se non c'era stati questi aumenti, eravamo già tranquilli e si poteva già partire e ripartire. La data è un po' legata anche ai finanziamenti che dobbiamo avere con il mutuo, cioè con... non è che è una cosa tanto per farla e campata lì.

Invece per quanto chiedeva la Consigliera Ciappei, lei mi dice se è previsto un efficientamento. Nei progetti di ora è quasi un obbligo fare i lavori con efficientamento, perciò l'ingegnere... la progettazione è stata fatta senz'altro, sicuramente con tutti i crismi e con tutte le valutazioni che ci sono ora, perciò non è che è una cosa che non si può... si può fare come si vuole. Queste cose qui è chiaro, saranno fatte secondo le norme attuali.

Poi aveva chiesto dell'altra scuola, la scuola Leonardo Da Vinci. La scuola quella lì è senz'altro una scuola che noi ci crediamo, siamo ancora un po' lontani per essere accettata la domanda, siamo in graduatoria, si spera quanto prima che insomma, se la graduatoria scala, di essere tra i primi. Per noi è stata una scelta dell'Amministrazione che pensa... pensa senz'altro di fare un polo scolastico insieme lì a quell'altra scuola, perciò non andiamo, è già terreno che è lì e verrà, invece che stare a fare lassù la De Amicis, che è una scuola abbastanza importante, però con le sue difficoltà di traffico e tutto, noi pensiamo che portando tutto insieme a un polo scolastico, come secondo me dovrebbe essere fatto un po' da tutte le parti, perché insomma non si può dislocare, c'è tante perdite in più insomma, perciò ecco noi ci crediamo e abbiamo fatto fare questo progetto, perciò noi speriamo quanto prima di essere in graduatoria tra i primi e che ci venga approvato. Io questo è quello che posso dire, grazie.

CIAPPEI MARIA ANGELA

(fuori microfono) Io parlavo di efficientamento energetico più che pannelli, no?

PARRILLO SALVATORE

Efficientamento energetico ora, quando si costruisce, è quasi un obbligo! *(inc.)* figuriamoci, tutto quello che è previsto di fare noi l'abbiamo fatto in altre scuole, le scuole medie, che non c'era, figuriamoci se... sulla palestra. Perciò lì nel progetto che viene fatto c'è già, tutte queste opzioni ci sono già, sono previste proprio nel progetto, ecco non è che le posso scegliere io anche volendo!

DIOLAIUTI GILDA

Grazie, Assessore. Io volevo aggiungere solo due parole. Riguardo appunto alla scuola media, come diceva l'Assessore Parrillo, il costo iniziale del progetto era un milione e cento e su questo

avevamo ottenuto interamente il contributo a fondo perduto, tra l'altro il contributo è già da aprile o maggio che ci è arrivata la conferma. Ovviamente è cascato in un momento di evoluzione negativa riguardo ai prezzi dei costi delle opere pubbliche, quindi c'è stato l'obbligo di aggiornare il progetto ai costi attuali e è venuto fuori l'importo appunto di cui si parlava, 1.550.000 euro se non ricordo male. Quindi è ovvio che, per realizzare questo ampliamento, dobbiamo integrare il contributo a fondo perduto con un mutuo, questo è stato. Ovviamente la necessità di aggiornare il progetto ha allungato un pochino i tempi, quindi i lavori inizieranno appena la gara per l'individuazione della ditta, che dovrà realizzare l'opera, sarà portata a termine, questo è ovviamente la prassi da seguire.

Riguardo la Leonardo Da Vinci, che non lo chiamerei "un ampliamento", ma semmai è un nuovo intervento che mira a sostituire la scuola De Amicis, abbiamo avuto modo di dire più volte, proprio in Consiglio Comunale, che nei programmi dell'Amministrazione, e questo risulta in atti, non c'è alcuna volontà di alienare e di destinare a edilizia privata o qualcosa di simile la scuola elementare, l'attuale scuola elementare De Amicis; semmai nei nostri programmi attualmente, fino a oggi, è previsto che venga riutilizzata per scopi pubblici. Quindi noi tra l'altro siamo quarti in graduatoria ora, nella graduatoria regionale, tra l'altro alcuni mesi fa nell'ultima tranche di finanziamenti ci saremmo rientrati, ma siccome hanno fatto confluire tutto nel PNRR, quindi diversamente da quello che era previsto nel bando, quando abbiamo partecipato, che non prevedeva assolutamente che il contributo dovesse prevedere l'abbattimento della vecchia scuola, avendo fatto confluire tutto in fondi del PNRR avremmo dovuto firmare la dichiarazione che ci impegnava a abbattere la De Amicis.

Quindi è ovvio, io ho diciamo interloquuto con tutti quelli che potevo a qualsiasi livello, perché mi sembrava una cosa insomma che non stesse né in cielo né in terra. Le norme, come sappiamo, le fanno che valgono per Milano, Roma, Firenze e per Pieve a Nievole, la Chiesina e Sambuca e quindi capisco che nelle città grandi abbiano anche scuole da poter abbattere, anche perché magari di scarso valore architettonico. La nostra scuola De Amicis ha da diciamo confrontarsi anche con la Sovrintendenza, quindi figuriamoci se io in 2 giorni potevo firmare l'autorizzazione o perlomeno la dichiarazione che mi impegnavo, ci impegnavamo a abbattere la scuola! Quindi ovviamente quel finanziamento questa volta non lo abbiamo avuto, perché c'era questo vincolo nuovo che non era previsto ai tempi del bando. Rimaniamo comunque quarti in graduatoria, quindi eravamo già piazzati bene all'inizio, perché eravamo quindicesimi su 650 progetti mi sembra – ora vado a mente – ammessi al finanziamento, quindi eravamo già piazzati bene all'inizio. Questa volta che contavamo di averlo il finanziamento, è scattato questo vincolo, quindi non siamo gli unici a aver dovuto rinunciare, e ci mancherebbe altro! Anche perché quell'immobile per noi, al di là del valore storico che ha, anche dal punto di vista proprio della storia del nostro paese, è un immobile di estrema utilità.

Noi cioè, nel momento in cui riusciremo a liberarlo, lo vogliamo destinare a usi, insomma noi a Pieve abbiamo questa sede, oltre alle sedi destinate a uffici e quant'altro, quindi contiamo di poterlo utilizzare per scopi ovviamente non solo istituzionali, ma anche legati ai bisogni della comunità, alle associazioni insomma e quant'altro. La scelta è stata questa proprio per... intanto perché anche la didattica subisce continue evoluzioni, che richiede di spazi adeguati a una didattica moderna. Insomma il progetto della nuova Leonardo Da Vinci, dell'ampliamento, chiamiamolo così, prevede soluzioni molto all'avanguardia, insomma con aule che possono... con le pareti diciamo mobili, che possono diventare più grandi, più piccole, a seconda dell'occorrenza, che possono permettere ai ragazzi di interagire tra loro, laddove ce ne fosse bisogno, una scuola senza zaino insomma, con accorgimenti molto all'avanguardia. Appunto non a caso insomma già dall'inizio eravamo quindicesimi su 650 progetti. Auspichiamo che in futuro il contributo arrivi, quindi ecco sulla De Amicis credo che non si debbano avere dubbi riguardo a chissà quali interventi speculativi.

Bene, intanto nel frattempo volevo avvisare che il Capogruppo Chiara Cardelli mi ha avvisato che non è stata bene, infatti oggi un po' me l'aveva detto, però contava di venire, quindi invece sarà assente.

Bene, se non ci sono altri interventi, dichiarazioni di voto? Se non ci sono neanche dichiarazioni di voto, si passa al voto del punto 3, Programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 e elenco annuale 2022, approvazione terza variazione, modifica D.U.P. 2022/2024. Chi è favorevole? La maggioranza favorevole, 7. Chi è contrario? Nessun contrario. Chi si astiene? 3 astenuti, quindi Ciappei, Lupori, Pomponio. Allora il voto vale anche per l'immediata eseguibilità,

come sempre.



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia
Codice Ente 047013

Visto di regolarità tecnica

Oggetto: Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e elenco annuale 2022 - approvazione terza variazione - modifica DUP 2022-2024

Il sottoscritto **RIZZELLO ALESSANDRO**, visto l'art 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., esprime parere **FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicata in oggetto. n° 56 del 23/11/2022.**

Pieve a Nievole, 23/11/2022

Firmato digitalmente
Il Responsabile di Settore
RIZZELLO ALESSANDRO



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Oggetto: Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e elenco annuale 2022 - approvazione terza variazione - modifica DUP 2022-2024

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e art. 147 bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la regolarità contabile relativamente alla proposta in oggetto n° 56 del 23/11/2022.

Per la proposta il parere è: **Favorevole**

Firmato digitalmente
Il ragioniere capo
Monica Bonacchi

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Gilda Diolaiuti

IL SEGRETARIO COMUNALE.

Dr. Marco Fattorini

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

viene oggi pubblicata all'albo pretorio on line, ai sensi del D.Lgs n.267 del 18/08/2000 e ss. mm. e secondo la normativa vigente, dal 22/12/2022 al 06/01/2023.

Data, 22/12/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Marco Fattorini

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diventerà esecutiva in data 02/01/2023 decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del d.lgs. 267/2000

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000

Data 22/12/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Marco Fattorini

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,346,000.00	5,903,859.20	3,321,358.15	10,571,217.35
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	468,000.00	350,000.00	100,000.00	918,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	670,000.00	670,000.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	1,670,000.00	1,670,000.00
altra tipologia	0.00	0.00	260,000.00	260,000.00
totale	1,814,000.00	6,253,859.20	6,021,358.15	14,089,217.35

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
RIZZELLO ALESSANDRO

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
I00127640472201900001	L00127640472201900004		Biblioteca Comunale - Via Marconi	009	047	013		2	2	3		0.00	0.00	500,000.00	0.00	500,000.00
I00127640472201900002	L00127640472201900004		Uffici distaccati - Piazza XXVII Aprile	009	047	013		2	2	3		0.00	0.00	320,000.00	0.00	320,000.00
I00127640472201900003	L00127640472201900004		Terreno lungo Via Bologna	009	047	013		2	2	3		0.00	0.00	250,000.00	0.00	250,000.00
I00127640472201900004	L00127640472201900004		Magazzino Comunale - Via Ponticelli	009	047	013		2	2	3		0.00	0.00	600,000.00	0.00	600,000.00
												0.00	0.00	1,670,000.00	0.00	1,670,000.00

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

Tabella C.1

1. no
 2. parziale
 3. totale

Tabella C.2

1. no
 2. sì, cessione
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
 2. sì, come valorizzazione
 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 3. vendita al mercato privato
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L0012784047220190008		G4E2200030006	2022	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento antincendio asilo nido	2	284.000,00	0,00	0,00	0,00	284.000,00	0,00		0,00		4
L0012784047220220005		G4E18000310005	2022	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	Ampliamento scuola media Galilei	2	1.550.000,00	0,00	0,00	0,00	1.550.000,00	0,00		0,00		2
L0012784047220210001		G47H2203030004	2023	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Manutenzione straordinaria Via Cantareffe	2	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		2
L0012784047220210002		G47H22000540001	2023	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Messa in sicurezza e riassetto sito del dissesto idrogeologico in località Via della Schiava	2	0,00	812.000,00	0,00	0,00	812.000,00	0,00		0,00		
L0012784047220200001		G47H22000550004	2023	RIZZELLO ALESSANDRO	SI	No	009	047	013		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Sistemazione marciapiedi Via Marconi - tratto tra Via Parolfia e Via L. da Vinci	2	0,00	153.000,00	0,00	0,00	153.000,00	0,00		0,00		
L0012784047220220002		G47B22001170001	2023	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Onzevole COMUNE - Rigenrazione urbana a Pieve a Nievole - Recupero cinema teatro per nuova biblioteca e finalità culturali	2	0,00	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L0012784047220220003		G78E22000500001	2023	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	016		04 - Ristrutturazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Onzevole COMUNE - Rigenrazione urbana a Ponte Suggianese - Piazza Fratelli Bandiera, la sede della Pubblica Assistenza e la connessione territoriali	2	0,00	1.158.859,20	0,00	0,00	1.158.859,20	0,00		0,00		
L0012784047220220004		G87B22000100001	2023	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	008		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Onzevole COMUNE - Rigenrazione urbana a Massa e Cozzile - Palazzo di Massa - restauro, miglioramento sismico e recupero da destinare anche ad emergenze abitative	2	0,00	1.780.000,00	0,00	0,00	1.780.000,00	0,00		0,00		
L0012784047220190009		G41B22001200001	2024	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione scuola primaria di edificare in aderenza alla scuola L. da Vinci	2	0,00	0,00	3.201.358,15	508.641,85	3.710.000,00	0,00		0,00		2
L0012784047220190004			2024	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Realizzazione nuova sede municipale	2	0,00	0,00	2.600.000,00	0,00	2.600.000,00	1.670.000,00		670.000,00	5	
L0012784047220190001		G41B13000990004	2024	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Ampliamento verde pubblico zona La Palagina	2	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		
L0012784047220200001		G47H22002730004	2024	RIZZELLO ALESSANDRO	SI	No	009	047	013		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Sistemazione marciapiedi Via Marconi - tratto tra Via L. da Vinci e Via Carducci	2	0,00	0,00	120.000,00	0,00	120.000,00	0,00		0,00		
														1.814.000,00	6.253.859,20	6.021.358,15	508.641,85	14.597.859,20	1.670.000,00		670.000,00			

- Note:
- Numero intervento - "T" - di amministrazione - prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito - progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 - Numero intero liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 - Indica se il CUP (Cfr. articolo 3 comma 5)
 - Ripartire nome e cognome del responsabile del procedimento
 - Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs. 50/2016
 - Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs. 50/2016
 - Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3, commi 11 e 12
 - Al sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la risanualizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 - Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 - Ripartire il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 - Ripartire l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 - Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art 5 comma 11

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00127640472201900008	G44E22000030006	Adeguamento antincendio asilo nido	RIZZELLO ALESSANDRO	264,000.00	264,000.00	ADN	2	Si	Si	4	0000156907	Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia	4
L00127640472202200005	G44E18000310005	Ampliamento scuola media Galilei	RIZZELLO ALESSANDRO	1,550,000.00	1,550,000.00	MIS	2	Si	Si	4	0000156907	Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia	2

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMS - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere pressistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma
RIZZELLO ALESSANDRO

Note

(1) breve descrizione dei motivi