



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

DELIBERAZIONE N° 67 DEL 28/12/2021

VERBALE DELCONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 ed elenco annuale 2022 - approvazione

L'anno 2021 il giorno 28 nel mese di Dicembre alle ore 19:00 , nella sala delle adunanze consiliari, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

N.O.	COGNOME E NOME	(P) PRESENTE (A) ASSENTE	SCRUT
1	DIOLAIUTI GILDA	P	
2	PARRILLO SALVATORE	A	
3	MARAIA ERMINIO	P	
4	TUCI GIADA	P	
5	BETTARINI LIDA	P	
6	IACOPINI SIMONE	P	X
7	MAZZEI CLAUDIO	P	

N.O.	COGNOME E NOME	(P) PRESENTE (A) ASSENTE	SCRUT
8	CARDELLI CHIARA	P	
9	TAGLIASACCHI DANIELA	P	X
10	CIALDI LEONARDO	A	
11	LUPORI NADIA	P	X
12	CIAPPEI MARIA ANGELA	A	
13	POMPONIO ANDREA	A	

Totale Presenti: 9

Totale Assenti: 4

Assiste il Segretario Comunale Dr.ssa Donatella D'Amico , il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig./ra Gilda Diolaiuti assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Si dà atto che i consiglieri sono collegati in videoconferenza, attraverso la piattaforma tecnologica Zoom fornita dalla ditta Stenotype Emilia S.r.l. di Modena come previsto dall'art. 73 comma 1, del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020, recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID19".

VISTO il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 21, commi 1 e 3;

VISTO il D.M. Infrastrutture e Trasporti 16.01.2018, n. 14, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 57 del 9 marzo 2018, avente ad oggetto "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali";

VISTO il programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e l'elenco annuale 2021, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 7.04.2021;

VISTA la variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e l'elenco annuale 2021, approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 29.07.2021;

VISTO lo schema di programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022 adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 2.10.2021;

VISTA la variazione allo schema di programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022 adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 130 del 24.11.2021;

CONSIDERATO che il programma triennale, approvato da parte del Consiglio Comunale, costituisce uno degli allegati obbligatori al bilancio triennale 2022-2024;

CONSIDERATO che la predisposizione del piano è stata effettuata sulla base della valutazione dei dati contenuti nei seguenti atti e studi:

- Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e l'elenco annuale 2021, prima variazione, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 29.07.2021;
- Schema di Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022, prima variazione, adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 130 del 24.11.2021;
- Studi di fattibilità effettuati dal Settore, progetti di fattibilità tecnico economica, definitivi od esecutivi degli interventi inseriti nella programmazione;
- Analisi della conformità delle opere agli strumenti urbanistici vigenti o adottati;

CONSIDERATO che in base alle esigenze verificate dal Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo e Ambiente e agli indirizzi forniti dall'Amministrazione sono state redatte le schede allegate facenti parte del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e dell'elenco annuale 2022;

VISTO:

il vigente Statuto Comunale

Il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267/2000;

VISTO:

- il parere espresso ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, del Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo e Ambiente in ordine alla regolarità tecnica;
- il parere espresso ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, del Responsabile del Settore Economico/finanziario, Amministrativo e di Supporto in ordine alla regolarità contabile;

Con voti:

- favorevoli n. 8;
- contrari n. 0;
- astenuti n. 1 (Lupori);

su n. 9 Consiglieri presenti, resi in forma palese ed accertati dagli scrutatori designati.

Con la stessa votazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 2000, il presente atto viene dichiarato urgente ed immediatamente eseguibile;

DELIBERA

- 1) di approvare il programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022, secondo le sei schede qui allegate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare atto che il programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 approvato verrà pubblicato sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'articolo 213 del D.Lgs. 50/2016, tramite i sistemi informatizzati della Regione Toscana;
- 3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per la seguente motivazione: deliberazione propedeutica all'approvazione del Bilancio di Previsione 2022.

Resoconto integrale del dibattito relativo al presente punto è allegato alla presente.

TRASCRIZIONE INTEGRALE DEL DIBATTITO RELATIVO AL PRESENTE PUNTO

Punto n. 5 all'ordine del giorno: Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 ed elenco annuale 2022 – Approvazione.

SINDACO

Bene, illustro io visto che l'Assessore Parrillo non può essere presente.

Bene, la programmazione dei lavori pubblici è uno degli atti fondamentali della manovra di bilancio. Ovviamente è sulla programmazione dei lavori pubblici che ruota una buona parte dell'attività amministrativa. In particolare, appunto, ci occupiamo della programmazione del triennio 2022-2024; e ricordo che, nel Programma triennale dei lavori pubblici, vanno inserite le opere che hanno, come importo singolo, un importo che sia superiore ai 100.000 euro. Noi, tra l'altro, abbiamo adottato come Giunta Comunale il Piano delle opere con delibera numero 98 del 2 ottobre 2021, aggiornata con la delibera 130 del 24 novembre 2021.

Ora, sinteticamente, illustro la programmazione delle opere pubbliche. Nel 2022 abbiamo inserito i lavori per la realizzazione della nuova scuola primaria, da ...(*parola incomprensibile*)... in aderenza alla scuola, sempre, primaria Leonardo da Vinci. L'importo di questi lavori è di 3.710.000 euro. Come ricorderete, noi siamo nella graduatoria regionale, finanziata con i mutui BEI, anche in posizione favorevole; ad oggi, però, è stato necessario, perché si è reso necessario che dessero la precedenza ad interventi da realizzare sulle scuole superiori, di proprietà delle Province. Quindi, anche della Provincia di Pistoia. Questo, voglio dire, non ha potuto che trovarci d'accordo, perché scuole superiori sono le scuole di tutta la Provincia, dove vanno i ragazzi di tutti i Comuni della Provincia di Pistoia in particolare, e in generale anche delle altre Province, insomma. Il principio è questo, quindi non ha potuto che trovarci d'accordo. Certo, la precedenza alle scuole provinciali, le scuole superiori provinciali... È ovvio che, pur essendo Pieve a Nievole in posizione ottima, direi, come graduatoria, ad oggi non ha visto arrivare i finanziamenti. Quindi auspichiamo che, nella prossima tranche che dovrebbe essere in arrivo, si possa ricevere appunto il contributo che è stabilito – proprio in base alla graduatoria regionale – in 3.201.358,15. Quindi, la differenza, perché il costo complessivo della scuola, a progetto esecutivo approvato, è risultato di 3.710.000... la differenza, è previsto di finanziarla con un mutuo. Abbiamo reinserito nel 2022 l'adeguamento antincendio dell'asilo nido con contributo ministeriale. Questi sono gli investimenti più grossi previsti.

Nel 2023 è stato previsto il recupero del Cinema-Teatro di via Bonamici per un costo stimato di 1.620.000 euro. Ad oggi il finanziamento è previsto con mutuo. Ma sapete benissimo che noi stiamo lavorando per vedere, insomma, di accelerare la fase progettuale, anche se accelerarla non è così semplice, perché si è reso necessario fare delle verifiche più approfondite sull'immobile esistente, proprio per sviluppare al meglio il progetto fino all'esecutivo. Comunque, ecco, stiamo lavorando per approvare in tempi relativamente brevi – o i più brevi possibili – la progettazione fino all'esecutivo, per la quale mi ricordo avevamo avuto doppio contributo: un contributo dal Ministero e uno dalla Fondazione Cassa di Risparmio. Questo, tanto per rimarcare quanto questo progetto sia stato apprezzato. Quindi cercheremo di averlo finito, completato nel più breve tempo possibile proprio per tentare di accedere a eventuali finanziamenti che potessero presentarsi, riguardo ad interventi di questo genere. Tra l'altro il recupero del Cinema-Teatro sarebbe un recupero anche... come posso dire, un recupero non solo di un immobile che poi sarà deputato, e in particolare alla cultura in generale, ma insomma un recupero, anche urbano, importante.

Nel 2023, appunto, vi parlavo del Cinema-Teatro; non solo il Cinema-Teatro, ma è previsto anche il rifacimento del manto di usura di via delle Cantarelle, per 153.000 euro. Anche su questo il nostro Settore

tecnico sta lavorando. Questa è una progettazione che verrà realizzata all'interno, e che contiamo di fare: via delle Cantarelle ha avuto in questi anni diversi interventi, diversi step di lavori sono stati portati avanti, sia per mitigare la velocità che per rendere più percorribile la strada. Ora, a breve, verrà installato l'autovelox, come insomma ormai sappiamo, e altri strumenti che verificheranno il divieto di accesso per i mezzi che non sono legittimati a transitare in via Cantarelle. Quindi, per completare l'opera di intervento su via Cantarelle manca, appunto, la riasfaltatura generale di tutta la strada. Questo è un progetto che noi avevamo scritto in chiaro nel nostro programma elettorale: avevamo proprio scritto, che ci saremmo preoccupati della sistemazione complessiva di via Cantarelle e, come vedete, questo impegno che abbiamo preso durante la campagna elettorale con i cittadini, lo stiamo mantenendo. Abbiamo sempre in programma nel 2023 la sistemazione della frana in via dello Schiavo. Sulla base di un progetto di cui già disponiamo, e da finanziare anche questo con contributo da parte del Ministero dell'Interno.

Per il 2024 è stata programmata la sistemazione di un tratto di marciapiede in via Marconi, proseguendolo dalla rotonda di via Parroffia verso nord: è praticamente l'ultimo tratto di marciapiedi, quello che poi arriva al ponte della Conbipel. È un tratto, anche quello, abbastanza avvalorato; è un intervento atteso dalla cittadinanza. Ovviamente non può essere fatto tutto in un anno: appunto, è previsto nel 2024, rifatto insomma... il mandato dura 5 anni, quindi è ovvio che gli investimenti vengono spalmati nel quinquennio. Ma anche questo è un investimento a cui teniamo molto, e che appunto è programmato nel 2024, ma cominceremo appena le condizioni lo consentiranno, a lavorare intanto al progetto. È previsto per questo una spesa di 120.000 euro.

Oltre a questo è previsto il completamento del verde pubblico nella zona Palagina per 100.000 euro; anche questo era un impegno, e un intervento legato all'ampliamento dei parcheggi. Tra l'altro lì – ne abbiamo sicuramente parlato già in qualche altra seduta consiliare – il completamento del verde pubblico, appunto, in zona Palagina, vorremmo soprattutto puntare sulla piantumazione di nuovi alberi, visto che è uno dei punti su cui le Amministrazioni devono puntare. Il rimboschimento, il ripopolamento del verde, laddove è possibile. Pieve ha già tante zone a verde, ma potenziare le zone a verde va a beneficio dell'ambiente e, ovviamente, della salute.

È previsto nel 2024 il nuovo parcheggio in località La Colonna, accanto alla scuola materna Vivaldi, per 120.000 euro. È prevista poi anche – come vi accennavo prima quando abbiamo discusso il punto delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari – la realizzazione del nuovo Municipio, nella zona del vecchio campo sportivo di via Ancona. È appunto questo investimento... la programmazione prevede appunto che una gran parte del finanziamento venga reso possibile da permuta o alienazioni.

Vi faccio un accenno anche su quella che è la programmazione dei lavori inferiori ai 100.000 euro, perché se è vero che il punto in discussione prevede per legge di affrontare solo gli interventi di importo superiore a 100.000 euro, insomma, il bilancio ne prevede anche altri di importo inferiore, che ritengo opportuno illustrarvi brevemente. Ci saranno investimenti, nel 2022, di efficientamento energetico e sviluppo territoriale, con un contributo ministeriale di 70.000 euro. Questo contributo ministeriale, per 70.000 euro circa, si ripeterà anche negli anni '23 e '24. Quindi, nel '22 finanzia interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale; e, in particolare, prevediamo di utilizzarlo per l'efficientamento energetico del plesso della scuola dell'infanzia Falcone-Borsellino, la vecchia scuola Riani, prima si chiamava scuola materna Riani.

Nel 2022 è prevista la realizzazione del parcheggio di via Cantarelle, in linea lungo la strada nella zona di via Arno, per 40.000 euro: è la zona bassa di via delle Cantarelle, che in effetti forse è la più carente di parcheggi. Anche se in fondo a via Cantarelle c'è un parcheggio notevole, però capiamo che per i residenti non è così agevole, magari, fare un tratto – anche se non esagerato, ma insomma – un tratto di strada per parcheggiare, e poi recarsi presso le proprie abitazioni. Quindi, anche di questo ne avevamo già

parlato in sedute consiliari precedenti. Lavoreremo per realizzare questa fascia di parcheggi lungo la strada, per 40.000 euro di intervento. È prevista l'estensione della pubblica illuminazione in via Vergaiolo, nel tratto tra Viale Minetti e via Poggio alla Guardia, per 25.000 euro. E poi, come sempre, c'è una somma di... in questo caso di 4.800 euro, da destinare a interventi urgenti e imprevedibili.

Nel 2023 abbiamo nuovamente, con il contributo regionale, i 70.000 euro di interventi per efficientamento energetico e sviluppo territoriale: questa volta ne prevediamo l'utilizzo per l'efficientamento energetico del Centro Anziani, e in particolare per la sostituzione della caldaia, degli infissi, e i pannelli solari. Nel 2024 ci saranno interventi di riqualificazione dei verdi pubblici per euro 35.500... in particolare per i verdi della Colonna e il completamento e la sistemazione del verde di via Ancona. Si ripetono ancora gli investimenti per l'efficientamento energetico e sviluppo territoriale, sempre con i 70.000 euro del contributo ministeriale: in questo caso verranno utilizzati per sostituire l'illuminazione a LED negli uffici delle sedi comunali. E poi 15.000 euro per interventi urgenti e imprevedibili.

Bene, ci sono interventi?

Se non ci sono interventi, dichiarazioni di voto?

Bene, si passa allora al voto del punto 5 all'ordine del giorno. Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 ed elenco annuale 2022, approvazione.

Si procede alla votazione del punto n. 5 all'ordine del giorno.

SINDACO

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

Il Consigliere di centrodestra Nadia Lupori. Astenuta.

Il voto vale anche per l'immediata eseguibilità.



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

Visto di regolarità tecnica

Oggetto: Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 ed elenco annuale 2022 - approvazione

Il sottoscritto **RIZZELLO ALESSANDRO**, visto l'art 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., esprime parere **FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicata in oggetto. n° 73 del 07/12/2021.**

Pieve a Nievole, 07/12/2021

Firmato digitalmente
Il Responsabile di Settore
RIZZELLO ALESSANDRO



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Oggetto: Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 ed elenco annuale 2022 - approvazione

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e art. 147 bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la regolarità contabile relativamente alla proposta in oggetto n° 73 del 07/12/2021.

Per la proposta il parere è: **Favorevole**

Firmato digitalmente
Il ragioniere capo
Monica Bonacchi

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Gilda Diolaiuti

IL SEGRETARIO COMUNALE.

Dr.ssa Donatella D'Amico

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

viene oggi pubblicata all'albo pretorio on line, ai sensi del D.Lgs n.267 del 18/08/2000 e ss. mm. e secondo la normativa vigente, dal 18/01/2022 al 02/02/2022.

Data, 18/01/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Donatella D'Amico

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diventerà esecutiva in data 18/01/2022 decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del d.lgs. 267/2000

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000

Data 18/01/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Donatella D'Amico

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3,441,358.15	965,000.00	240,000.00	4,646,358.15
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	2,128,641.85	100,000.00	2,228,641.85
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	670,000.00	670,000.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	1,670,000.00	1,670,000.00
altra tipologia	0.00	0.00	260,000.00	260,000.00
totale	3,441,358.15	3,093,641.85	2,940,000.00	9,475,000.00

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
RIZZELLO ALESSANDRO

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
I00127640472201900001	L00127640472201900004		Biblioteca Comunale - Via Marconi	009	047	013		2	2	3		0.00	0.00	500,000.00	0.00	500,000.00
I00127640472201900002	L00127640472201900004		Uffici distaccati - Piazza XXVII Aprile	009	047	013		2	2	3		0.00	0.00	320,000.00	0.00	320,000.00
I00127640472201900003	L00127640472201900004		Terreno lungo Via Bologna	009	047	013		2	2	3		0.00	0.00	250,000.00	0.00	250,000.00
I00127640472201900004	L00127640472201900004		Magazzino Comunale - Via Ponticelli	009	047	013		2	2	3		0.00	0.00	600,000.00	0.00	600,000.00
												0.00	0.00	1,670,000.00	0.00	1,670,000.00

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.5)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00127840472201900008		G41E20000140001	2022	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento antincendio asilo nido	2	240.000,00	0,00	0,00	0,00	240.000,00	0,00		0,00			
L00127840472201900009			2022	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione scuola primaria da edificare in aderenza alla scuola L. da Vinci	1	3.201.358,15	508.641,85	0,00	0,00	3.710.000,00	0,00		0,00			
L00127840472202000002			2023	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Recupero cinema teatro	2	0,00	1.620.000,00	0,00	0,00	1.620.000,00	0,00		0,00			
L00127840472202100001			2023	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Rifacimento manto usura Via Cantarelle	2	0,00	153.000,00	0,00	0,00	153.000,00	0,00		0,00			
L00127840472202100002			2023	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Messa in sicurezza e risassetto sironi del dissesto idrogeologico in località Via della Schiava	3	0,00	812.000,00	0,00	0,00	812.000,00	0,00		0,00			
L00127840472202000001			2024	RIZZELLO ALESSANDRO	SI	No	009	047	013		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Sistemazione marciapiedi Via Mancosi - tratto tra Via Parolfia e Via L. da Vinci	2	0,00	0,00	120.000,00	0,00	120.000,00	0,00		0,00			
L00127840472201900004			2024	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Realizzazione nuova sede municipale	3	0,00	0,00	2.600.000,00	0,00	2.600.000,00	1.670.000,00		670.000,00	5		
L00127840472201900003			2024	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Nuovo parcheggio pubblico Loc. La Colonna	2	0,00	0,00	120.000,00	0,00	120.000,00	0,00		0,00			
L00127840472201900001		G41B13000990004	2024	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Ampliamento verde pubblico zona La Patagina	2	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
														3.441.358,15	3.093.641,85	2.940.000,00	0,00	9.475.000,00	1.670.000,00		670.000,00				

Note:
 (1) Numero intervento - "T" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
 (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera og) del D.Lgs.50/2016
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità.
 (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

Tabella D.1
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
 1. priorità massima
 2. priorità media
 3. priorità minima

Tabella D.4
 1. finanza di progetto
 2. concessione di costruzione e gestione
 3. sponsorizzazione
 4. società partecipate o di scopo
 5. locazione finanziaria
 6. contratto di disponibilità
 9. altro

Tabella D.5
 1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b)
 2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c)
 3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d)
 4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e)
 5. modifica ex art 5 comma 11

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00127640472201900008	G41E20000140001	Adeguamento antincendio asilo nido	RIZZELLO ALESSANDRO	240,000.00	240,000.00	ADN	2	Si	Si	4	0000156907	Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia	
L00127640472201900009		Realizzazione scuola primaria da edificare in aderenza alla scuola L da Vinci	RIZZELLO ALESSANDRO	3,201,358.15	3,710,000.00	ADN	1	Si	Si	4	0000156907	Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia	

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMS - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere pressistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma
RIZZELLO ALESSANDRO

Note

(1) breve descrizione dei motivi