



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

DELIBERAZIONE N° 23 DEL 29/07/2024

VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e elenco annuale 2024 - approvazione prima variazione

L'anno Duemilaventiquattro il giorno Ventinove nel mese di Luglio alle ore 18:09, nella sala delle adunanze consiliari, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

			Presente	Assente
1	GILDA	Sindaco	P	
	DIOLAIUTI			
2	ERMINIO	Vice Sindaco	P	
	MARAIA			
3	NICOLETTA	Assessore	P	
	BALDI			
4	LIDA	Assessore	P	
	BETTARINI			
5	ABEL	Assessore	P	
	PELLEGRINI			
6	SIMONE	Consigliere	P	
	IACOPINI			
7	GIADA TUCI	Consigliere	P	
8	MARCO	Presidente	P	
	MASCAGNI			
9	MONICA	Consigliere	P	
	BIRINDELLI			
10	MARIO SUZZI	Consigliere	P	
11	ALESSANDRO	Consigliere	P	
	VENTURINI			
12	DAVID BALDI	Consigliere	P	
13	NOCENTINI	Consigliere	P	
	CLARISSA			
	Presenti N. 13	Assenti N. 0		

Assiste il Segretario Generale MARCO FATTORINI, il quale provvede alla redazione del

segunte verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il/la Sig./Sig.ra MARCO MASCAGNI assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 37 del D.Lgs. 36/2023 laddove stabilisce che le pubbliche amministrazioni adottano il programma triennale dei lavori pubblici, e lo approvano nel rispetto dei documenti programmatori in coerenza con il bilancio, e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili includendo gli acquisti di importo stimato pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a), del Codice, ovvero a 150.000 Euro;

VISTO il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale 2024 adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 28.07.2023 e variato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 4.12.2023;

VISTO l'art. 5 comma 5 dell'all. I.5 del D.Lgs. 36/2023 in termini di pubblicazione del programma adottato;

VISTO il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale 2024 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 27.12.2023;

CONSIDERATO che il Programma approvato deve essere modificato, come previsto all'art. 5 comma 9 dell'allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023, per la casistica di cui alla lettera a), volendo cancellare dalla programmazione i seguenti interventi:

L00127640472202300001 009 013 07 - Manutenzione straordinaria viabilità - 2025 € 155.500,00

L00127640472201900004 009 013 01 - Realizzazione nuova sede municipale - 2026 € 2.600.000,00

L00127640472202400003 009 013 07 - Manutenzione straordinaria viabilità - 2026 € 175.500,00

ciò al fine di destinare risorse per interventi di manutenzione straordinaria di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a), del Codice di inserimento nel programma;

CONSIDERATO che la predisposizione dell'aggiornamento del piano è stata effettuata sulla base della valutazione dei dati contenuti nei seguenti atti e studi:

- programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e elenco annuale 2024 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 27.12.2023;
- Studi di fattibilità effettuati dal Settore;
- Analisi della conformità delle opere agli strumenti urbanistici vigenti o adottati;

CONSIDERATO che in base alle esigenze verificate dal Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo e Ambiente e agli indirizzi forniti dall'Amministrazione sono state redatte le schede allegate facenti parte dell'aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e dell'elenco annuale 2024;

VISTO:

il vigente Statuto Comunale

Il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il parere espresso ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, del Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo e Ambiente in ordine alla regolarità tecnica;

- il parere espresso ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, del Responsabile del Settore Economico/finanziario, Amministrativo e di Supporto in ordine alla regolarità contabile;

Con voti:

- favorevoli n. 9;

- contrari n. 0;

- astenuti n. 4 (Nocentini, Suzzi, Baldi D., Venturini);

su n. 13 Consiglieri presenti, resi in forma palese ed accertati dagli scrutatori designati.

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di approvare la prima variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e all'elenco annuale 2024, secondo le sei schede qui allegate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di dare atto che la prima variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 approvato verrà pubblicato sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio, tramite i sistemi informatizzati della Regione Toscana;
4. di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente lesa, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Firenze - entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro e non oltre 120 giorni.

Con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile per la seguente motivazione: urgenza di attuare i relativi procedimenti.

TRASCRIZIONE INTEGRALE DEL DIBATTITO RELATIVO AL PRESENTE PUNTO
Punto n. 5: Programma triennale dei lavori pubblici 2024 - 2026 e elenco annuale 2024 -
approvazione prima variazione

SINDACO

Sì, allora, intanto occorre precisare che il nuovo codice degli appalti ha modificato la soglia, l'importo oltre il quale, appunto, le opere da realizzare vanno nel programma triennale dei lavori pubblici, prima la soglia era centomila euro, ora invece è a centocinquanta mila euro, questo che vuol dire, che nel programma triennale sottoposto all'approvazione del Consiglio e le sue variazioni, ci vanno solo le opere superiori ai centocinquanta mila euro, le altre fanno parte delle normali voci di bilancio, vengono gestite comunque al pari di queste dal settore tecnico, in base a tutte le norme in vigore, comprese le norme sulle gare di appalto e quant'altro. Ricordo che il programma triennale dei lavori pubblici era stato approvato per gli anni 2024-2026, era stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 27 dicembre 2023, n. 53, ovvero contestualmente all'approvazione di tutta la manovra di bilancio. Noi da qualche anno, abbiamo preso l'abitudine di approvare il bilancio entro la fine dell'anno, dell'anno precedente, in modo da rendere più agevole la gestione agli uffici ed essere più immediati nelle azioni da portare avanti. Vi ricorderete, insomma, è diventata una consuetudine, prorogare, invece l'approvazione del bilancio da parte di chi governa, insomma, marzo, aprile, maggio, addirittura qualche volta sono andati oltre, però noi ci impegniamo sempre per approvarlo comunque entro la fine dell'anno precedente, ripeto, per rendere più agevole la gestione delle risposte che dobbiamo dare ai cittadini, soprattutto in materia di servizi.

Nel 2024, riguardo l'annualità 2024, non ci sono variazioni a livello di programmazione triennale, ovvero, non ci sono variazioni, diciamo, di rilievo, ci sono, comunque, voci che ci tengo a mettere in evidenza, al di là dell'appartenenza o no al programma vero e proprio dei lavori pubblici, come abbiamo già discusso, altre volte in Consiglio, rinnovo, comunque, questa informazione, a breve dovrebbero partire i lavori della realizzazione della RSA in zona Riani, in Via del Melo e contestualmente alla realizzazione della RSA, a scomputo dell'urbanizzazione primaria, chi realizza, appunto, si è impegnato a costruire anche un parcheggio pubblico a servizio della comunità e oltre a questo, perché Suzzi se lo ricorderà, noi prima della fine del mandato, portammo in Consiglio la variazione, la convenzione stipulata con i soggetti che realizzeranno l'opera, perché nel frattempo è cambiata la normativa regionale, tra l'altro, nella convenzione, siccome quando firmammo la prima convenzione era già nell'aria, che la normativa probabilmente sarebbe stata modificata, la convenzione prevedeva appunto, che in caso di modifica normative, ovviamente la convenzione poteva essere soggetta a revisione e questo, insomma, è normale. Tra l'altro, in questa sede, diciamo, che siamo stati fortunati, perché chi realizza, avrebbe potuto dire: "Bene, la normativa è cambiata, l'RSA sono state equiparate interamente a strutture di tipo sanitario, non si deve pagare neanche un euro di urbanizzazione al Comune", invece sono stati molto ragionevoli, hanno mantenuto l'impegno preso dello scomputo, sì, della realizzazione a scomputo del parcheggio, con l'urbanizzazione primaria, che è un parcheggio che costa, ora qui non ho l'importo, ma mi sembra su trecento, il valore fosse oltre i trecento mila euro e in più, per la seconda area, che anche quella avrebbero potuto dire, ve la scordate, per la seconda area, invece ci riconoscono centocinquanta mila euro e hanno detto, giustamente, è l'amministrazione che decide questi centocinquanta mila euro in cosa spenderli, come realizzare appunto l'intervento. Anche questo è stato già oggetto di discussione, è già pronto un progetto esecutivo per realizzare un altro lotto di marciapiedi nella zona alta di Via Nova, quindi, con questi centocinquanta mila euro, direttamente, la ditta che realizza la RSA, costruirà, realizzerà il tratto di marciapiedi fino a compensazione di questo importo; ci sembra una cosa questa qui, che sia stata di buon senso, visto che la zona è quella e quindi si anticipa un pezzo di opera, che complessivamente costa quattrocento mila euro, a vantaggio di quella zona, insomma è tanto che aspettano questo intervento, quindi si realizza subito. Poi si posticiperà invece l'intervento di estensione dell'illuminazione pubblica in Via Vergaiolo al 2026, abbiamo dovuto dare anche delle priorità, abbiamo ottenuto un contributo regionale, insieme a tutti i comuni di (inc.) che si affacciano sul Padule, si è fatto un progetto unico, di valorizzazione del Padule e noi Pieve a Nievole abbiamo ottenuto un contributo per sistemare Via Porto Masoni, che è la maggiore porta d'ingresso al nostro Padule e questo si sposa bene, con il fatto che ci verrà la pista ciclabile sul vialone del Melani e quindi si incentiva davvero l'accesso al Padule, è stato stralciato l'incarico di progettazione per il parcheggio alla Colonna, perché il Rizzello e il Fattori hanno visto che lo possono realizzare loro internamente, come prevede la legge, prenderanno un incentivo e la spesa dei settanta mila euro, per l'ampliamento del cimitero comunale, che è stata necessaria per riequilibrare la convenzione di progetto è adesso suddivisa fra il 2024 e il 2025, visto che comunque il cantiere parte in ritardo, rispetto a quello che avevamo previsto, poi siccome il tempo è scaduto, io avrei da dirvi altre cose, ma insomma lo metto agli atti il resto e rimane, eh!

PRESIDENTE

Ci sono altri interventi? Prego Consigliere.

CONSIGLIERE SUZZI MARIO

Grazie presidente. No, io ritorno sul discorso RSA di Via del Melo, perché è un argomento che è stato

dibattuto, anche in maniera abbastanza, non dico feroce, ma insomma, in maniera abbastanza decisa, nella scorsa legislatura, si ricorderà il Sindaco, quello che disse il nostro capogruppo, Leonardo Cialdi, che fra l'altro è l'Assessore all'urbanistica del Comune di Pistoia e anche lì, si farà una RSA simile a quella che verrà fatta a Pieve a Nievole. Ora, quello che ci ha raccontato lei, per carità di Dio, ho confezionato un prodotto da vendere, giustamente, ma non è che questa società, che va a costruire, ci abbia fatto un grande regalo, eh, perché io, ne allora, ne stasera, ho sentito dire, si parla di questi centocinquanta mila euro, che saranno tramutati in opere per il nostro Comune, però stasera era l'occasione di dire a quanto ammontavano gli oneri, perché se fossero ammontati a trecento mila euro, non abbiamo fatto un grande affare, anche il discorso che non ci dovevano dare niente, anche questo è un discorso che è già stato chiarito l'altra volta, sono cambiate le regole? Sì, però la convenzione l'hanno già firmata, quindi si va tutto con le vecchie regole, non è che si riparte da capo. Stasera io vorrei sentire da lei, quanti soldi questa società risparmia, con gli oneri di urbanizzazione, sennò son chiacchiere buttate là, ma non convincono nessuno, ecco, ha l'occasione stasera, per smentire e dire a quanto ammonta esattamente, a quanto ammontano gli oneri, che loro risparmiano, centocinquanta mila o più? Ce lo dica.

PRESIDENTE

Grazie Consigliere Suzzi. Ci sono altri interventi? Prego.

CONSIGLIERE BALDI DAVID

Allora, qui sulla proposta di delibera, leggevo che vengono cancellati da programmazione, interventi di manutenzione straordinaria per centocinquanta cinque mila e cinquecento, per centosettanta cinque e soprattutto la realizzazione della nuova sede comunale. Ciò al fine di destinare gli interventi manutenzione straordinari importi inferiore alla soglia, che ha detto la Sindaca di centocinquanta mila euro, ecco, volevo capire questi risparmi che sono circa due milioni e nove, a cosa andranno, appunto, destinati, visto che è nella proposta di delibera che andiamo a votare adesso. Grazie.

SINDACO

Riguardo alla RSA, ripeto quello che dissi in quel consiglio che rammentava Suzzi, perché le cose vanno viste per come sono, per come le leggi le prevedono e gli accordi lo prevedono, ripeto, che nella convenzione originaria, visto che era in itinere la modifica normativa, era previsto chiaramente che in caso di modifica normativa, la convenzione, ovviamente, poteva essere rivista, tanto è, che Comuni come, posso anche rammentare, Buggiano, non hanno ottenuto niente in cambio dalla costruzione della RSA, proprio perché la legge nuova prevede questo. Ovviamente, non a caso, la convenzione, chi firma gli atti, che sono i dirigenti, ovviamente lo fanno a ragion veduta, perché nessuno viene a lavorare la mattina per mettersi in qualche guaio, ovviamente, se chi firmò quel procedimento, ritenne legittimo prevedere, visto che era in itinere la modifica normativa, di prevedere la modifica della convenzione, è ovvio che noi amministratori, non si può che pensare, che questa previsione è legittima, perché, visto che la convenzione era stata firmata, se non ricordo male, in tempi, abbastanza, diciamo, lontani rispetto poi al fatto che c'è stata anche la pandemia, è ovvio che ad oggi, si realizza oggi, chi realizza, dice, bene non ritenete di applicare la normativa nuova? Non si fa più l'RSA, si fa nei Comuni dove invece questa cosa l'hanno capita, eh, tanto per dirlo in parole povere. Quindi, noi, comunque, ciò nonostante, abbiamo ottenuto il parcheggio pubblico, che ora non ho qui l'importo, ma se non ricordo male, è un'opera che costa dai tre ai quattro cento mila euro, oltre ai centocinquanta mila euro, di cui parlavo, che saranno utili a realizzare e lo realizzerà direttamente, invece di versare soldi al Comune, il Comune fare la gara d'appalto e quant'altro, lo realizza direttamente chi costruisce l'RSA, al pari del parcheggio, in modo che si accorciano i tempi, anche questo lo prevede la legge. Io al Comune devo dare in tutto, cinquecento mila euro, per dire, non glieli do, faccio io direttamente l'opera, in modo che quell'opera si realizza in tempi più veloci, quindi la realtà dei fatti è questa e noi, sinceramente, realizzando oggi quella struttura, avendo già previsto, chi firma gli atti e si assume la responsabilità della legittimità di quegli atti, avendo già previsto a monte, che in caso di modifica normativa, la convenzione sarebbe stata modificata, ci sentiamo tranquilli di questo e anche in qualche modo, orgogliosi di aver ottenuto, invece, opere in cambio, a differenza di altri Comuni, che invece non l'hanno ottenute. Riguardo, è questo che non mi ci è rientrato di dire, perché io purtroppo sono un po' prolissa e quindi il tempo scorre, quindi sono state ridotte, ma più che ridotte le spese per la manutenzione straordinaria, sono state fatte slittare nel tempo, perché bisogna... la programmazione deve essere quanto più puntuale possibile, ho portato l'esempio prima del cimitero, il cimitero, il cantiere è stato aperto, ma per lungaggine con la sovrintendenza e quant'altro, di fatto i lavori partiranno in ritardo, rispetto a quello che doveva essere il periodo di partenza, quindi quella maggiore spesa, che anche quella in conseguenza di tutto il bailame, che c'è stato nel raddoppio quasi dei costi delle opere pubbliche, abbiamo dovuto riconoscere, ovviamente, non inciderà più tutta sul 2024, ma sarà spalmata fra 2024 e il 2025. Riguardo al palazzo comunale, non è un'economia di spesa, Consigliere Baldi, perché quella è una previsione, nella programmazione si prevede di realizzare una serie di opere, o una serie di servizi e quant'altro. Quella previsione se viene stralciata non è detto che si... la previsione, ovviamente, prevede già per legge come intendi, te che prevedi quell'opera, come intendi anche finanziarla, ma non è che nel momento che la prevedi hai già il finanziamento in cassa, se la mandi avanti poi ti devi preoccupare di trovare quel

finanziamento, ma nel momento in cui la stralci dalla programmazione, è ovvio che decade anche la necessità di finanziamento e quindi non c'è da spostare quei due milioni e sei o quanti erano, su altre voci, perché era solo una voce di programma, inteso anche come ricerca di finanziamenti, che ovviamente, oggi, noi è una delle prime cose che avevamo in mente di fare, stralciare dal programma delle opere, la realizzazione del nuovo palazzo comunale. Poteva avere un senso quindici e rotti anni fa, quando fu pensata questa cosa, ma nel tempo, l'evoluzione normativa ha fatto sì, che in tutti i Comuni ci sia stata una notevole riduzione del personale, perché si va verso la completa digitalizzazione dei servizi e questo sono le normative, che lo chiedono di farlo, tanto è, che ricordo, che Pieve a Nievole, benchè sia un Comune di novemila duecento abitanti ha avuto trecento sessanta mila euro di finanziamento dal PNRR, per la completa digitalizzazione dei servizi, quindi vuol dire che i nostri cinque progetti sono stati eccellenti, perché un Comune delle nostre dimensioni, insomma, quindi, essendoci sempre meno personale, è ovvio che sarebbe una spesa che diventa sempre più inutile anziché necessaria, quindi si stralcia del tutto e nel prossimo bilancio e programmazione vedremo invece se ci sono altre cose di maggiore utilità da inserire.

PRESIDENTE

Grazie Sindaco. Ci sono altri interventi? Ci sono dichiarazioni di voto? Allora, Baldi, prego.

CONSIGLIERE BALDI DAVID

Allora, no perché mi riallaccio qui al discorso della sede comunale, guardando anche gli interventi del programma, vedevo che nell'orizzonte comune, nei progetti finanziati nel PNRR c'è anche la sede del Comune di Massa e Cozzile, che è finanziata per un milione cento novantotto, spero di leggere bene, purtroppo sono scritti piccoli, ecco, no, dicevo, noi abbiamo abbandonato, posso dire sinceramente, sono anche d'accordo sul fatto che avete abbandonato la realizzazione, però si finanzia in coabitazione col Comune di Massa e Cozzile, vedo la loro sede, comunque, mi allacciavo a questo e per noi il voto è contrario, perché secondo noi, cioè, si potrebbe molto fare di più, grazie.

PRESIDENTE

Allora, per il gruppo di maggioranza prego, la parola al Sindaco.

SINDACO

Lei, Consigliere Baldi, ha interpretato male, quel progetto a cui faceva cenno lei, non ha nulla a che vedere con il palazzo comunale che era previsto nella nostra programmazione, noi avevamo, siccome c'era un bando, che dava la possibilità di tentare di avere il finanziamento per il recupero di aree degradate, o comunque immobili di aree urbane ormai in disuso e quindi degradate, per i Comuni delle nostre dimensioni era però, obbligatorio, allora, il bando era riservato prioritariamente ai Comuni superiori ai quindicimila abitanti, se un Comune è inferiore ai quindici mila abitanti voleva partecipare, doveva per forza associarsi con altri Comuni per superare i quindici mila abitanti, allora, facemmo diverse riunioni e ravvisammo che Pieve a Nievole e Massa e Cozzile e Ponte Buggianese, avessero progetti simili, che potevano sposarsi tra loro, si decise quindi di presentare un progetto, capofila Pieve a Nievole, perché il nostro settore tecnico, in effetti, ha delle qualità che meritava di essere capofila, ma prevedeva non il palazzo comunale, per noi prevedeva il recupero del cinema/teatro, per Massa e Cozzile il recupero, se non ricordo male, di un'ala vecchia del vecchio palazzo comunale al paese di Massa, per realizzarci però altre cose, diverso dal palazzo comunale, per Ponte Buggianese qualcosa relativo al sociale e al culturale, ahimè non è stato finanziato, perché? Perché dall'unione che ci fu con il ministero in video conferenza, ci dissero chiaro e tondo, "Noi non abbiamo alcuna intenzione di seguire un criterio premiante, ma seguiremo solo l'indice di vulnerabilità". Questo cosa ha comportato, che i soldi sono andati tutti in Meridione, il Comune più a Nord, che ha avuto il finanziamento è un Comune delle Marche. Dalle Marche in su, nessuno ha avuto il finanziamento, ovviamente, se per far prima, il Ministero invece di vedere chi veramente meritava come progetto e il nostro era un progetto... ecco è questo a me che a volte fa arrabbiare, quello che ci ha lavorato il nostro Ingegnere e i tecnici e gli altri Comuni, per presentare questa cosa, non potete immaginare e poi trovarsi alla riunione e sentirsi dire, chiaramente, "Non abbiamo alcuna intenzione di adottare i criteri premianti, ma solo l'indice di vulnerabilità", se si chiedeva si ammattiva meno, ecco, però nulla a che vedere con il palazzo comunale, quindi, noi ovviamente siamo favorevoli ad approvare questa manovra di bilancio, perché ripeto, anche il piano investimenti deve essere calzante con quello che è possibile fare in base anche alle forze lavoro degli uffici e in base a l'evolversi poi delle opere che sono già in itinere, che vanno completate, tenuto conto che abbiamo avuto tanti finanziamenti PNRR e altri a fondo perduto, che comportano poi un iter burocratico da seguire tassativo con tante scadenze, quindi bisogna non far saltare nulla, per non perdere i finanziamenti, quindi il nostro sarà sicuramente un voto favorevole.

PRESIDENTE

Grazie. Passiamo dunque al voto del punto numero 5.

Si procede alla votazione del punto n. 5 all'ordine del giorno.

PRESIDENTE

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

Favorevoli: 9 (La maggioranza)

Contrari: 4

Astenuti: Nessuno

Il voto vale anche per l'immediata eseguibilità.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
MARCO MASCAGNI

Il Segretario Generale
MARCO FATTORINI



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

Visto di regolarità tecnica

OGGETTO: Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e elenco annuale 2024 - approvazione prima variazione

Il sottoscritto ALESSANDRO RIZZELLO, visto l'art 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicata in oggetto. n° 20240451 del 15/07/2024.

Pieve a Nievole, 15/07/2024

Firmato Digitalmente
Il Responsabile di Settore
ALESSANDRO RIZZELLO



COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

OGGETTO: Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e elenco annuale 2024 - approvazione prima variazione

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e art. 147 bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la regolarità contabile relativamente alla proposta in oggetto n° 20240451 del 15/07/2024.

Per la proposta il parere è: **FAVOREVOLE**

Pieve a Nievole, 22/07/2024

Firmato Digitalmente
Il ragioniere capo
MONICA BONACCHI

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

viene oggi pubblicata all'albo pretorio on line, ai sensi del D.Lgs n.267 del 18/08/2000 e ss. mm. e secondo la normativa vigente, dal 09/08/2024 al 24/08/2024.

Data, 09/08/2024

Ufficio Segreteria Comunale

SIMONE LENZI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diventerà esecutiva in data 24/08/2024 decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del d.lgs. 267/2000.

Data, 09/08/2024

Ufficio Segreteria Comunale

SIMONE LENZI

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	4,938,859.20	0.00	4,938,859.20
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	991,753.10	0.00	0.00	991,753.10
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	991,753.10	4,938,859.20	0.00	5,930,612.30

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità



ALESSANDRO
RIZZELLO
COMUNE DI
PIEVE A NIEVOLE
15.07.2024
08:00:14
GMT+01:00

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
RIZZELLO ALESSANDRO



ALESSANDRO RIZZELLO
COMUNE DI PIEVE A
NIEVOLE
15.07.2024 08:00:14
GMT+01:00

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L0012764047220240001			2024	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013	IT113	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Piano Attuativo PA1 - opere di urbanizzazione primaria	2	558,372.40	0.00	0.00	0.00	558,372.40	0.00		558,372.40	9	
L0012764047220240002			2024	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013	IT113	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Piano Attuativo PA RSA - opere di urbanizzazione primaria	2	433,380.70	0.00	0.00	0.00	433,380.70	0.00		433,380.70	9	
L0012764047220220002		G47B22000170001	2025	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Orizzonte COMUNE - Rigenerazione urbana a Pieve a Nievole - Recupero cinema teatro per nuova biblioteca e finalità culturali	1	0.00	2,000,000.00	0.00	0.00	2,000,000.00	0.00		0.00		
L0012764047220220003		G78E22000050001	2025	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	016		04 - Ristrutturazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Orizzonte COMUNE - Rigenerazione urbana a Pieve a Nievole - Recupero cinema teatro per nuova biblioteca e finalità culturali	1	0.00	1,158,859.20	0.00	0.00	1,158,859.20	0.00		0.00		
L0012764047220220004		G87B22000100001	2025	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	008		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Orizzonte COMUNE - Rigenerazione urbana a Massa e Cozzile - Palazzo di Massa - restauro, miglioramento sismico e recupero da destinare anche ad emergenze abitative	1	0.00	1,780,000.00	0.00	0.00	1,780,000.00	0.00		0.00		
														991,753.10	4,938,859.20	0.00	0.00	5,930,612.30	0.00		991,753.10			

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf. di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demerizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipata o di scopo
5. scissione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO



ALESSANDRO RIZZELLO
COMUNE DI PIEVE A
NIEVOLE
15.07.2024 08:00:14
GMT+01:00

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L00127640472202400001		Piano Attuativo PA1 - opere di urbanizzazione primaria	RIZZELLO ALESSANDRO	558,372.40	558,372.40	MIS	2	Si	Si	2			
L00127640472202400002		Piano Attuativo PA RSA - opere di urbanizzazione primaria	RIZZELLO ALESSANDRO	433,380.70	433,380.70	MIS	2	Si	Si	2			

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Tabella E.1
 ADN - Adeguamento normativo
 AMS - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
 1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 5. Documento di indirizzo della progettazione

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO



ALESSANDRO RIZZELLO
 COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE
 15.07.2024 08:00:14
 GMT+01:00

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO



ALESSANDRO RIZZELLO
COMUNE DI PIEVE A
NIEVOLE
15.07.2024 08:00:14
GMT+01:00