



# COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

## DELIBERAZIONE N° 34 DEL 29/07/2021

### VERBALE DELCONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 ed elenco annuale 2021 - approvazione prima variazione

L'anno 2021 il giorno 29 nel mese di Luglio alle ore 19:03 , nella sala delle adunanze consiliari, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

N.O.	COGNOME E NOME	(P) PRESENTE (A) ASSENTE	SCRUT
1	DIOLAIUTI GILDA	P	
2	PARRILLO SALVATORE	P	
3	MARAIA ERMINIO	P	
4	TUCI GIADA	P	X
5	BETTARINI LIDA	P	
6	IACOPINI SIMONE	P	X
7	MAZZEI CLAUDIO	P	

N.O.	COGNOME E NOME	(P) PRESENTE (A) ASSENTE	SCRUT
8	CARDELLI CHIARA	P	
9	TAGLIASACCHI DANIELA	P	
10	CIALDI LEONARDO	A	
11	LUPORI NADIA	P	X
12	CIAPPEI MARIA ANGELA	P	
13	POMPONIO ANDREA	P	

Totale Presenti: 12

Totale Assenti: 1

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Vera Aquino , il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig./ra Gilda Diolaiuti assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Si dà atto che i consiglieri sono collegati in videoconferenza, attraverso la piattaforma tecnologica Zoom fornita dalla ditta Stenotype Emilia srl di Modena come previsto dall'art. 73 comma 1, del D.L. n. 18 del 17 marzo 2020, recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID19".

Resoconto integrale del dibattito relativo al presente punto è allegato alla presente.

Il numero dei presenti risulta essere di 13 dopo l'arrivo del Consigliere Cialdi, come verbalizzato nell'atto di questa seduta.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 21, commi 1 e 3;

VISTO il D.M. Infrastrutture e Trasporti 16.01.2018, n. 14, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 57 del 9 marzo 2018, avente ad oggetto "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali";

VISTO il programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e l'elenco annuale 2021, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 7.04.2021;

CONSIDERATO che il Programma approvato deve essere modificato, come previsto all'art. 5 comma 9 del D.M. 14/2018, per la casistica di cui alla lettera e), volendo realizzare il parcheggio pubblico in Via Donatori del Sangue 1° lotto funzionale unitamente al 2° lotto funzionale, da finanziarsi con mutuo;

CONSIDERATO che occorre pertanto apportare delle variazioni alla programmazione precedentemente approvata per il periodo 2021 – 2023;

VISTO lo schema di variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e l'elenco annuale 2021, adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 20.07.2021;

CONSIDERATO che la predisposizione del piano è stata effettuata sulla base della valutazione dei dati contenuti nei seguenti atti e studi:

- Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e l'elenco annuale 2021, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 7.04.2021;
- Schema di Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e l'elenco annuale 2021, variazione, adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 20.07.2021;
- Studi di fattibilità effettuati dal Settore;
- Analisi della conformità delle opere agli strumenti urbanistici vigenti o adottati;

VISTE le seguenti Deliberazioni con cui si approvavano rispettivamente i documenti di fattibilità delle alternative progettuali o i progetti di fattibilità o definitivi od esecutivi delle seguenti opere inserite nel programma:

- Deliberazione G.C. n. 132 del 18.12.2020 - approvazione progetto definitivo realizzazione parcheggio pubblico in Via Donatori del Sangue 1° e 2° lotto funzionale (da realizzarsi come detto come lotto unico nell'elenco annuale 2021)
- Deliberazione G.C. n. 113 del 12.11.2020 - approvazione progetto esecutivo adeguamento antincendio Asilo Nido
- Deliberazione G.C. n. 78 del 14.06.2018 - approvazione progetto definitivo Realizzazione scuola primaria da edificare in aderenza alla scuola L. da Vinci
- Deliberazione G.C. n. 130 del 23.11.2018 - approvazione documento di fattibilità delle alternative progettuali Nuovo parcheggio pubblico Loc. La Colonna
- Deliberazione G.C. n. 158 del 25.11.2019 - approvazione documento di fattibilità delle alternative progettuali Recupero cinema teatro
- Deliberazione G.C. n. 130 del 23.11.2018 - approvazione documento di fattibilità delle alternative progettuali Realizzazione nuova sede municipale

- Deliberazione C.C. n. 41 del 5.11.2013 - approvazione progetto definitivo ampliamento verde pubblico zona La Palagina
- Deliberazione G.C. n. 156 del 18.11.2019 - approvazione documento di fattibilità delle alternative progettuali Sistemazione marciapiedi Via Marconi - tratto tra Via Parroffia e Via L. da Vinci
- Deliberazione G.C. n. 31 del 29.03.2021 - approvazione documento di fattibilità delle alternative progettuali Rifacimento manto usura Via Cantarelle
- Deliberazione G.C. n. 121 del 18.10.2018 - approvazione progetto esecutivo messa in sicurezza e riassetto idrico del dissesto idrogeologico in località Via dello Schiavo

CONSIDERATO che in base alle esigenze verificate dal Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo e Ambiente e agli indirizzi forniti dall'Amministrazione sono state redatte le schede allegate facenti parte del programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e dell'elenco annuale 2021;

VISTO:

il vigente Statuto Comunale

Il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il parere espresso ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, del Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo e Ambiente in ordine alla regolarità tecnica;
- il parere espresso ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, del Responsabile del Settore Economico/finanziario, Amministrativo e di Supporto in ordine alla regolarità contabile;

CON VOTI:

-favorevoli n. 9;

-contrari n. 1 (Ciappei);

-astenuti n. 3 (Cialdi, Lupori e Pomponio);

su n. 13 consiglieri presenti, resi in forma palese ed accertati dagli scrutatori designati;

Con la stessa votazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 2000, il presente atto viene dichiarato urgente ed immediatamente eseguibile;

### **DELIBERA**

- 1) di approvare la prima variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e l'elenco annuale 2021, secondo le sei schede qui allegate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare atto che la variazione del programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 approvata verrà pubblicato sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'articolo 213 del D.Lgs. 50/2016, tramite i sistemi informatizzati della Regione Toscana;
- 3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per la seguente motivazione: urgenza di dare corso ai relativi procedimenti.

## **TRASCRIZIONE INTEGRALE DEL DIBATTITO RELATIVO AL PRESENTE PUNTO**

**Punto n. 4 all'ordine del giorno: Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 elenco annuale 2021 – approvazione prima variazione.**

### **SINDACO**

Punto n. 4 all'ordine del giorno: "Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023. Elenco annuale 2021. Approvazione prima variazione". Prego Assessore Parrillo.

### **ASS. PARRILLO SALVATORE**

Buonasera a tutti. Rispetto al Programma triennale dei lavori pubblici del 2021-2023 proponiamo un'unica variazione che consiste nella seguente proposta di variazione del Programma triennale che avevamo approvato con delibera del Consiglio Comunale numero 17 del 7 aprile scorso che riguarda un unico intervento già presente nell'elenco annuale del 2021.

In dettaglio è nostra intenzione realizzare l'intero parcheggio di via Donatori del sangue all'incrocio con via Rimini. Nella programmazione approvata era prevista la realizzazione del solo primo lotto cioè metà corrispondente all'area ad est del (...*incomprensibile*...) che attraversa il terreno mentre era già (...*incomprensibile*...) l'acquisizione di tutta l'area con fondi dell'annata precedente.

Adesso invece prevediamo la realizzazione di entrambi i lotti in un lotto unico per un importo che come da progetto definitivo già approvato è di 507.800,00 euro. L'intervento sarà finanziato con mutuo ventennale da assumere presso la Cassa Depositi e Prestiti e proporremo il progetto anche nell'ambito del bando regionale sui parcheggi finanziati con mutuo che scade fino a giugno.

Questo permetterebbe in caso di finanziamento di avere l'intera copertura delle rate del mutuo ventennale fino al 100 per cento della quota capitale più interessi liberando così risorse per altri programmi dei bilanci futuri.

Il parcheggio naturalmente verrà pavimentato, sarà provvisto di illuminazione e sarà formato da una parte ad est del (...*incomprensibile*...) ed una a ovest che è divisa da (...*incomprensibile*...) che verrà collegato mediante un ponticino carrabile e pedonale e così permetterà finalmente di soddisfare le esigenze crescenti della Misericordia e di tutto il quartiere.

La rimanenza della (...*incomprensibile*...) non viene modificato nulla cioè quello che è il programma triennale rimane com'era previsto nel Consiglio che fu fatto tempo addietro. Non mi ricordo la data. Questo è quanto riguarda la variazione del programma di lavori pubblici. Grazie.

### **SINDACO**

Grazie Assessore. Ci sono interventi? Prego Consigliere Ciappei.

### **CONS. CIAPPEI MARIA ANGELA**

Io avrei un intervento. È sul Programma triennale dei lavori pubblici. Leggendo le varie schede del Programma triennale ho notato nell'elenco degli immobili disponibili, scheda C, un ammontare di 1 milione e 670 mila euro che rappresenta il valore delle proprietà che verranno vendute dal Comune nei prossimi anni.

Leggendo la scheda D, Nuova realizzazione direzionale, amministrativa, eccetera, l'importo complessivo per realizzare il nuovo Comune è di 2 milioni e 600 mila euro. Poi c'è il valore degli eventuali

immobili venduti collegati all'intervento per un importo di 1 milione e 670 mila euro, Scheda C e nella colonna successiva, Apporto a capitale privato, l'importo è di 670 mila euro.

L'alienazione patrimoniale ha un valore di 1 milione 670 mila euro e a chi vendiamo se non a privati? Perché una differenza di un milione di euro?

Nella nota 11 viene indicato: "Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del capitale" e nella scheda A, al quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma del terzo anno viene riportato: "Risorse acquisite mediante apporti di capitale privato, 670 mila euro e risorse derivanti dal trasferimento di immobili 1 milione 670 mila euro".

Se come indicato nella scheda D, i 670 mila euro sono un di cui del milione e 670 mila euro indicato come risorse da trasferimento di Immobile, cioè da vendita di immobili, dal mio modesto avviso non si possono sommare come disponibilità finanziarie le due voci: 1 milione e 670 mila euro e 670 mila euro.

Chiederei un chiarimento al riguardo perché questo viene riportato nel punto 4 e 5. Domanda all'Amministrazione per il terreno lungo via Bologna: vendiamo una striscia di terreno e di che entità di misura si tratta? Considerato che nell'area ex Campo sportivo di Via Ancona è prevista la nuova sede municipale, avete disposto uno studio con tanto di carta di sicurezza idrogeologica e di rischio sismico come prevede la legge per la sostituzione dell'area di Protezione Civile prevista in quel sito la sicurezza della popolazione residente in caso di emergenza?

Considerato il Piano di Protezione Civile del 2002 e nei seguenti piani presentati il campo sportivo di Via Ancona viene individuato come unica area idonea di Protezione Civile e non facilmente sostituibile. Lo dimostra il fatto che i diversi piani che si sono succeduti da quello del 2002 non hanno indicato aree alternative.

Inoltre, se nel piano triennale viene prevista la realizzazione della nuova sede comunale, allora nel piano triennale dei lavori pubblici 2021-2023 devono essere previsti gli stanziamenti per la nuova area di Protezione Civile eventualmente sostitutiva con tutte le norme di sicurezza in attuazione.

Considerato che nella parte nord (...*incomprensibile*...) viene alienata un'ampia zona di verde pubblico, dato che sono previste: la nuova sede del Comune nell'ex campo sportivo con una parte edificabile per privati e la rotonda (...*incomprensibile*...) davanti alla Minnetti che taglierà una fetta di giardini della 167. L'ampliamento della (...*incomprensibile*...) con cosa sacrosanta che ridurrà drasticamente il verde presente, spero che l'Amministrazione abbia già pensato come e dove sostituire questa notevole riduzione del verde che dovremo ubicarsi nel nord della Pieve e non in altre zone del Comune evitando così la deturpazione del centro paese e la (...*incomprensibile*...). Se viene tolto del verde nella zona centrale non si può sostituire con un verde in zona Riani o zona Via Nuova. Lo standard di verde va mantenuto per aree e non va calcolata la media su tutto il Comune.

## **SINDACO**

Questa volta ho evitato di interromperla, Consigliere Ciappei, perché ogni volta sarei costretta a interrompere perché le ricordo che a norma del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale gli interventi devono essere mirati all'argomento in discussione.

Lei ha parlato di tutto fuorché dell'argomento in discussione. L'argomento in discussione è una semplice variazione nelle modalità di finanziamento di un investimento che è di primaria importanza per rendere più funzionale e agevole i servizi posti in quella zona, *in primis* i servizi della Casa della salute e per dare comunque nuovi e maggiori benefici anche ai residenti in materia di parcheggio.

Come al solito lei parla di tutto al di fuori di quello che è l'argomento in discussione, quindi le ricordo nuovamente che a norma del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale non possiamo uscire dall'argomento in discussione pena la sospensione dell'intervento. Questa volta ho lasciato perdere.

Comunque tanto sinteticamente. Le precisazioni che lei chiede su un piano investimenti approvato ormai da mesi che riguardano l'impostazione tecnica delle poste di entrata in un codice o in un altro, questa è una cosa prettamente gestionale, quindi sono gli uffici che...

**CONS. CIAPPEI MARIA ANGELA**

*(...incomprensibile...)*

**SINDACO**

Mi faccia parlare. Io non l'ho interrotta. Sono gli uffici che nel compilare il piano di investimenti sanno a quale codifica deve far riferimento un'entrata piuttosto che un'altra, quindi tutte le sfumature di cui lei ha parlato sono aspetti prettamente tecnici che non ritengo siano argomenti da chiarire in sede consiliare a meno che in Consiglio non siano presenti tecnici di riferimento come quando si approvano gli atti fondamentali e spesso si chiede la loro presenza.

Detto questo anche per tutto il resto, intanto le ricordo che laddove per realizzare opere pubbliche è necessario ridurre, anche se in maniera limitata, gli spazi verdi è obbligatorio per legge ripristinarli quindi...

**CONS. CIAPPEI MARIA ANGELA**

Della stessa zona o nel Comune?

**SINDACO**

Su questo lei non si deve dimenticare che chi progetta, che chi manda avanti le pratiche e quant'altro si accolla la responsabilità gestionale degli atti sui quali emette pareri e degli atti che manda avanti quindi è fuori da ogni ragionevole dubbio pensare che una fettina di verde che dovrà essere sacrificata non venga in qualche modo ripristinata.

Però su certi argomenti io non mi dilungherei oltre perché, ripeto, non fanno parte del punto in discussione all'ordine del giorno. Ci sono altri interventi? Prego, Assessore Parrillo.

**ASS. PARRILLO SALVATORE**

Ha già detto ampiamente il Sindaco. Io volevo ricordare alla Consigliera Ciappei che stasera non abbiamo parlato di nessuna *(...incomprensibile...)*. Ci siamo riferiti soltanto alla variante del parcheggio Misericordia.

L'alienazione è stata discussa nel Consiglio Comunale numero 17 di aprile perciò non mi sembra stasera *(...incomprensibile...)* Consiglio Comunale in cui propone in quel momento di chiedere tutto quello che ha chiesto la Consigliera Ciappei, ma già l'ha detto il Sindaco e volevo ribadire. È stato discusso il 7 aprile. Non stiamo un'altra volta a tornare indietro a quello che già si è discusso. Grazie.

**CONS. CIAPPEI MARIA ANGELA**

Va bene, però si elimina un po' di verde per fare un parcheggio e spero che ci sia una sostituzione.

**ASS. PARRILLO SALVATORE**

È un parcheggio ancora.

**SINDACO**

È obbligatorio per legge.

**ASS. PARRILLO SALVATORE**

È un parcheggio mal messo ma è un parcheggio.

**SINDACO**

Ci sono altri interventi? Se non ci sono altri interventi, dichiarazioni di voto? Bene allora si passa al voto del punto n. 4 all'ordine del giorno: "Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023. Elenco annuale 2021. Approvazione prima variazione". Chi è favorevole?

Si procede a votazione.

**SINDACO**

La maggioranza. Chi è contrario? Ciappei Maria Angela è contraria al finanziamento del parcheggio per l'opera fondamentale per il paese. Bene, chi si astiene?

**CONS. CIAPPEI MARIA ANGELA**

Si fanno solo parcheggi! Parcheggi in via Giusti. Parcheggi (...*incomprensibile*...)

**SINDACO**

Astenuti: Pomponio e Lupori. Il voto vale anche per l'immediata eseguibilità.

**SEGRETARIO COMUNALE**

Il Consigliere Cialdi non lo vedo. Non so se ci sente e se vuole dare il suo voto.

**SINDACO**

Ma c'è? Non mi ero accorta.

**SEGRETARIO COMUNALE**

Sì, è entrato alle 19:22. Io l'ho segnato correttamente.

**SINDACO**

Non me ne ero accorta, quindi alle ore 19:22 entra in Consiglio anche il Consigliere Cialdi.

**CONS. CIALDI LEONARDO**

Buonasera sto arrivando. Scusate il ritardo. Io mi astengo alla votazione. Il mio voto è astenuto.  
Grazie.



## COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia  
Codice Ente 047013

### Visto di regolarità tecnica

---

**Oggetto: Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 ed elenco annuale 2021 - approvazione prima variazione**

Il sottoscritto **RIZZELLO ALESSANDRO**, visto l'art 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., esprime parere **FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicata in oggetto. n° 42 del 22/07/2021.**

*Pieve a Nievole, 24/07/2021*

Firmato digitalmente  
Il Responsabile di Settore  
**RIZZELLO ALESSANDRO**





## COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

### Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

#### **Oggetto: Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 ed elenco annuale 2021 - approvazione prima variazione**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e art. 147 bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la regolarità contabile relativamente alla proposta in oggetto n° 42 del 22/07/2021.

Per la proposta il parere è: **Favorevole**

Firmato digitalmente  
Il ragioniere capo  
Daniela Di Bella

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

*Gilda Diolaiuti*

IL SEGRETARIO COMUNALE.

Dott.ssa Vera Aquino

---

### **DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

viene oggi pubblicata all'albo pretorio on line, ai sensi del D.Lgs n.267 del 18/08/2000 e ss. mm. e secondo la normativa vigente, dal 09/08/2021 al 24/08/2021.

Data, 09/08/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

*Dott.ssa Vera Aquino*

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione diventerà esecutiva in data 19/08/2021 decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del d.lgs. 267/2000

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000

Data 09/08/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Vera Aquino

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	240,000.00	3,321,358.15	1,097,000.00	4,658,358.15
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	507,800.00	1,620,000.00	305,937.84	2,433,737.84
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	670,000.00	670,000.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	1,670,000.00	1,670,000.00
altra tipologia	0.00	0.00	260,000.00	260,000.00
<b>totale</b>	<b>747,800.00</b>	<b>4,941,358.15</b>	<b>4,002,937.84</b>	<b>9,692,095.99</b>

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

### Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
RIZZELLO ALESSANDRO

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

## SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
I00127640472201900001	L00127640472201900004		Biblioteca Comunale - Via Marconi	009	047	013		2	2	3		0.00	0.00	500,000.00	0.00	500,000.00
I00127640472201900002	L00127640472201900004		Uffici distaccati - Piazza XXVII Aprile	009	047	013		2	2	3		0.00	0.00	320,000.00	0.00	320,000.00
I00127640472201900003	L00127640472201900004		Terreno lungo Via Bologna	009	047	013		2	2	3		0.00	0.00	250,000.00	0.00	250,000.00
I00127640472201900004	L00127640472201900004		Magazzino Comunale - Via Ponticelli	009	047	013		2	2	3		0.00	0.00	600,000.00	0.00	600,000.00
												0.00	0.00	1,670,000.00	0.00	1,670,000.00

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

**Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.5)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00127840472201900002		G41G18000530004	2021	RIZZELLO ALESSANDRO	Si	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione parcheggio pubblico Via Donatori del Sangue	1	507.800,00	0,00	0,00	0,00	588.800,00	0,00		0,00		4	
L00127840472201900008		G41E20000140001	2021	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		07 - Manutenzione straordinaria	05.06 - Sociali e scolastiche	Adeguamento antincendio asilo nido	2	240.000,00	0,00	0,00	0,00	240.000,00	0,00		0,00			
L00127840472201900009			2022	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	05.06 - Sociali e scolastiche	Realizzazione scuola primaria da addebiere in aderenza alla scuola L. da Vinci	1	0,00	3.201.358,15	205.537,84	0,00	3.407.295,99	0,00		0,00			
L00127840472201900003			2022	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Nuovo parcheggio pubblico Loc. La Colonna	2	0,00	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	0,00		0,00			
L00127840472202000002			2022	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Recupero cinema teatro	2	0,00	1.620.000,00	0,00	0,00	1.620.000,00	0,00		0,00			
L00127840472201900001		G41B13000990004	2022	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Ampliamento verde pubblico zona La Palagina	2	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00127840472202000001			2023	RIZZELLO ALESSANDRO	Si	No	009	047	013		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Sistemazione marciapiedi Via Mancosi - tratto tra Via Parolfia e Via L. da Vinci	2	0,00	0,00	120.000,00	0,00	120.000,00	0,00		0,00			
L00127840472201900004			2023	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Realizzazione nuova sede municipale	3	0,00	0,00	2.600.000,00	0,00	2.600.000,00	1.670.000,00		670.000,00	5		
L00127840472202100001			2023	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Rilascio manto usura Via Cantarelle	2	0,00	0,00	165.000,00	0,00	165.000,00	0,00		0,00			
L00127840472202100002			2023	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	Messa in sicurezza e risassetto sico del dissesto idrogeologico in località Via delle Schiave	3	0,00	0,00	812.000,00	0,00	812.000,00	0,00		0,00			
															747.800,00	4.941.358,15	4.002.937,84	0,00	9.773.095,99	1.670.000,00		670.000,00			

- Note:
- (1) Numero intervento = "T" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs.50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità.
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema LUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. commissione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate e di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art 5 comma 11

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00127640472201900002	G41G18000530004	Realizzazione parcheggio pubblico Via Donatori del Sangue	RIZZELLO ALESSANDRO	507,800.00	588,800.00	MIS	1	Si	Si	3	0000156907	Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia	4
L00127640472201900008	G41E20000140001	Adeguamento antincendio asilo nido	RIZZELLO ALESSANDRO	240,000.00	240,000.00	ADN	2	Si	Si	4	0000156907	Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMS - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere pressistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma  
RIZZELLO ALESSANDRO

Note

(1) breve descrizione dei motivi