



# COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

## DELIBERAZIONE N° 52 DEL 20/09/2019

### VERBALE DELCONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 ed elenco annuale 2019 - Approvazione seconda variazione.

L'anno 2019 il giorno 20 nel mese di settembre alle ore 21:08 , nella sala delle adunanze consiliari, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

N.O.	COGNOME E NOME	(P) PRESENTE (A) ASSENTE	SCRUT
1	DIOLAIUTI GILDA	P	
2	PARRILLO SALVATORE	P	
3	MARAIA ERMINIO	A	
4	TUCI GIADA	P	X
5	BETTARINI LIDA	P	
6	IACOPINI SIMONE	P	
7	MAZZEI CLAUDIO	P	X

N.O.	COGNOME E NOME	(P) PRESENTE (A) ASSENTE	SCRUT
8	CARDELLI CHIARA	P	
9	TAGLIASACCHI DANIELA	P	
10	CIALDI LEONARDO	P	
11	LUPORI NADIA	P	X
12	CIAPPEI MARIA ANGELA	P	
13	POMPONIO ANDREA	P	

Totale Presenti: 12

Totale Assenti: 1

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Ilaria Luciano , il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig./ra DIOLAIUTI GILDA assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Resoconto integrale del dibattito relativo al presente punto è allegato alla presente.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO il D.Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 21, commi 1 e 3;

VISTO il D.M. Infrastrutture e Trasporti 16.01.2018, n. 14, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 57 del 9 marzo 2018, avente ad oggetto "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali", ed in particolare l'art. 5 comma 9;

VISTO il programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 e l'elenco annuale 2019, prima variazione, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 22.03.2019;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 11.07.2019 è stata dichiarata di pubblico interesse una proposta di project financing sugli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Pieve a Nievole, presentata dal Proponente Ditta Menowatt Ge S.p.A. di Grottammare (AP), ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed è stato altresì approvato il relativo progetto di fattibilità tecnico – economica;

PRESO ATTO che nella stessa Giunta Comunale n. 99 del 11.07.2019 si disponeva che l'intervento di project financing sugli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Pieve a Nievole venisse inserito nel programma triennale delle opere pubbliche del Comune, con riferimento all'annualità 2019;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 13.09.2019 con cui si adottava la seconda variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2019 – 2021 ed elenco annuale 2019, inserendovi l'intervento summenzionato;

VISTO lo schema di variazione del programma delle opere pubbliche per il triennio 2019-2021 e l'elenco annuale per l'anno 2019, costituito dalle seguenti sei schede, allegate alla seguente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale:

- Scheda A - Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- Scheda B - Elenco delle opere incompiute;
- Scheda C - Elenco degli immobili disponibili;
- Scheda D - Elenco degli interventi del programma;
- Scheda E - Interventi ricompresi nell'elenco annuale;
- Scheda F - Elenco interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati

CONSIDERATO che in base alle esigenze verificate dal Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo e Ambiente e agli indirizzi forniti dall'Amministrazione sono state redatte le schede allegate facenti parte del programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 e dell'elenco annuale 2019;

VISTO:

il vigente Statuto Comunale

Il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267/2000;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. del Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo e Ambiente in ordine alla regolarità tecnica;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. del Responsabile del Settore Economico-Finanziario, Amministrativo e di Supporto in ordine alla regolarità contabile;

Con voti:

- favorevoli n. 8;

- contrari n. 4 (Cialdi, Lupori, Ciappei, Pomponio);

su n. 12 consiglieri presenti e votanti, resi in forma palese ed accertati dagli scrutatori designati;

### **DELIBERA**

- 1) di approvare la seconda variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 ed elenco annuale 2019, secondo le sei schede qui allegate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare atto che il programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 approvato verrà pubblicato sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'articolo 213 del D.Lgs. 50/2016, tramite i sistemi informatizzati della Regione Toscana.

Con ulteriore e separata votazione;

Con voti:

- favorevoli n. 8;

- contrari n. 4 (Cialdi, Lupori, Ciappei, Pomponio);

su n. 12 consiglieri presenti, resi in forma palese ed accertati dagli scrutatori designati; il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000 con la seguente motivazione: urgenza di dare corso alle fasi successive del procedimento.

## **TRASCRIZIONE INTEGRALE DEL DIBATTITO RELATIVO AL PRESENTE PUNTO**

### **PUNTO N. 5 DEL 20.09.2019**

#### **Programma triennale dei lavori pubblici 2019 - 2021 e elenco annuale 2019 - approvazione seconda variazione.**

##### **Sindaco**

Bene, si passa al punto numero 5 all'ordine del giorno, "Programma triennale dei lavori pubblici 2019/2021 e elenco annuale 2019, approvazione seconda variazione". La parola all'Assessore Parrillo.

##### **Assessore Parrillo**

Anche se è tardi buonasera a tutti. Prima di fare il punto all'ordine del giorno, volevo fare un chiarimento a quello che ha asserito il Consigliere Cialdi: sì, il Cialdi, tanto per levare le ombre, in sede del comune ho avuto modo di incontrarlo e ho ricevuto delle richieste per dei cittadini e io penso, molto educatamente e molto gentilmente, di avergli dato risposte. È tutto qui, ecco, che tanto volte ci fosse qualche dubbio di qualcosa e quanto, sai..., meglio chiarire. Ecco, ora passiamo al punto, cioè a questo punto di variazione al programma triennale dei lavori pubblici: questo è un punto secondo me molto, molto importante, molto qualificante per tutto il nostro territorio, è un punto che si poteva portare nella passata legislatura a fine mandato, ma per motivi, diciamo, di avere maggiori chiarimenti e essere più precisi possibile, l'abbiamo rimandato a ora, perciò si poteva aver fatto, io avevo cercato di farlo anche nella passata legislatura. È un punto molto importante, che va a toccare un po' tutto il nostro territorio, poi trattandosi di un project, siccome abbiamo avuto, come sapete, sui project già un piccolo problema sulla costruzione del cimitero, abbiamo cercato di avere più chiarimenti e più delucidazioni possibile. Tengo a chiarire che quello del cimitero è stato un intoppo certamente non dipeso da noi come Amministrazione, si è risolto molto bene, senza alcun, ripeto, neanche un piccolo danno né per i cittadini né per l'Amministrazione. Tengo a precisare che la costruzione del cimitero sta andando avanti in modo celere e chi ha la possibilità può vedere che i lavori vanno avanti, speriamo e crediamo che entro fine anno ci sia pronto già qualcosa, cioè ecco, è un intoppo, però avendo l'esperienza di quel project lì abbiamo cercato, ecco... e di questo devo ringraziare senz'altro gli uffici, sia l'ufficio tecnico che la ragioneria, che hanno spulciato tutto quello che c'era da spulciare per essere tranquilli anche su questo punto, perciò passo ad illustrarvi questo punto all'ordine del giorno. La presente variazione di programma triennale dei lavori pubblici 2019/2021 consiste esclusivamente nell'inserimento di un nuovo intervento di efficientamento energetico della pubblica illuminazione mediante tecnologia a led nell'intero territorio comunale e mediante procedura di partenariato tra pubblico e privato, perciò si tratta, in poca sostanza, di un project. La Giunta ha approvato infatti, con deliberazione numero 99 dell'11 luglio scorso, la proposta dell'operatore privato Menowatt Spa di Grotta a Mare, Ascoli Piceno, che può essere sintetizzata come segue: sostituzione di 1136 armature di illuminazione (per armatura si intende la lampada e tutto quello che è connesso insieme) su un totale di 1152, la differenza è perché già sono a led, alcune lampade sono a led, perciò andrà a copertura di tutto il territorio, utilizzando tecnologia a led in tutto il territorio comunale. Poi c'abbiamo la sostituzione di 26 pali di sostegno, cioè quei pali deteriorati, quei pali non in buone condizioni vengono messi nuovi; sostituzione di 1100 metri di linea aerea, cioè i fili che sono ancora da palo a palo e sono previsti 1100 metri in Via Roma e in Via Marconi, sostituendo a completo ammodernamento un totale di tre quadri di comando, perciò vengono rifatti anche tre quadri che sono un po' passati. Installazione di numero 100 dispositivi di misurazione consumi e comando dei punti luce con ulteriore funzionalità in materia per gestori di pubblici servizi, gas, acqua etc., collegati a cinque concentratori con funzioni di ricezione e trasmissione dei dati provenienti agli apparati di periferia interni alla rete e comunicazioni remote, cioè viene fatta una linea, insieme ai cavi che mettono loro, una linea apposta per poter avere anche questo servizio. Estensione della pubblica illuminazione – questo è compreso nel project - di Via Alberello, con previsione di numero 19 punti luce e Via Campicelli, con previsione di numero tre punti luce; installazione di cinque nuovi punti di videosorveglianza nel territorio; progettazione esecutiva ed esecuzione di tutti gli interventi suddetti entro il primo anno della stipula della convenzione, perciò

entro un anno questi lavori vanno fatti; manutenzione ordinaria e straordinaria di tutta l'infrastruttura della pubblica illuminazione comunale per un periodo di quattordici anni, secondo le prescrizioni individuate nel capitolato di gestione. La remunerazione del concessionario avverrà mediante corrispettivo annuale erogato all'ente per la manutenzione analogo a quello attualmente sostenuto, cioè pagheremo le stesse manutenzioni come in questi anni, oltre al corrispettivo di disponibilità(?) che sarà finanziato dall'ente interamente con il risparmio generato dai minori consumi degli impianti di illuminazione rispetto allo stato attuale, senza pertanto maggiori oneri a carico del Bilancio Pluriennale e con l'ottenimento dell'intero beneficio del risparmio energetico alla scadenza della concessione, cioè noi paghiamo questo project con la differenza del... per il comune rimangono sempre gli stessi importi di ora, con il risparmio dal led a quello tradizionale pagheremo questo project, perciò senza alcuna spesa per il comune, dell'ente. Ai sensi dell'articolo 138 comma 15 del 50/2016, la proposta è quindi inserita negli strumenti di programmazione dell'ente, dopo la variazione del programma dei lavori pubblici seguirà la gara d'appalto a procedura aperta per l'affidamento della concessione sulla base della proposta presentata dal promotore. Ecco, io ho cercato di sintetizzare e spiegare il meglio possibile, ma siccome si tratta di numeri, di cifre e di date tengo a precisare che gli uffici sono a disposizione, come sempre, per qualsiasi chiarimento in merito. Grazie dell'attenzione.

### **Sindaco**

Interventi? Prego, Consigliere Cialdi.

### **Consigliere Cialdi**

Sul programma triennale degli investimenti, per quanto attiene le risorse acquisite mediante gli opportuni capitali privati, quindi l'illuminazione pubblica, avevo letto una determina, abbiamo chiesto la documentazione, ho visto che dovrebbe essere a costo zero, pertanto spero di non trovare poi nei prossimi bilanci delle spese e l'iniziativa sembra un'iniziativa buona. Le risorse derivanti dal trasferimento di immobili: io su queste ho qualcosa da dire, anche perché, in virtù di queste entrate, si dovrebbe, diciamo, dal piano triennale andare a realizzare la nuova sede comunale e su questo milione e 670.000 Euro che si presume di poter, diciamo, avere tramite...

### **Intervento fuori microfono**

### **Sindaco**

Ah, ah. No, no, siccome mi sembrava che non fosse attinente.

### **Consigliere Cialdi**

Non so, allora scusate, io sono nuovo, però io c'ho un programma triennale di investimenti e m'è stato rimandato un documento completo.

### **Sindaco**

Va bene, va bene, va bene, no, no, tu hai cominciato con un argomento che non era questo, ho detto "mah", mi facevo delle domande.

### **Consigliere Cialdi**

Ah, ah, ah.

### **Sindaco**

Prego, prego, prego, prego, prego. Prego, prego.

### **Consigliere Cialdi**

Ah. No, no, no, no, no, non ci sono collegamenti, io rimanevo attinente al programma triennale, eh?

### **Sindaco**

Bene, bene, sì, sì, prego.

### **Consigliere Cialdi**

Allora, questo programma triennale sembra buono, però vedo che si sorregge prevalentemente in una serie di entrate che si presume che il comune debba avere, tante di queste entrate sono certe, ma questa voce qui, quella sulla vendita del patrimonio, diciamo, in disuso, che pesa per 1 milione e 670, quindi per il 40% di quella che sarà la prospettiva e che, appunto, prevede la vendita di questo patrimonio io, sinceramente, per la professione che faccio credo che sia decisamente molto più alta di quello che probabilmente sarà il risultato di vendita, anche perché mi si segnala che si dovrebbe, dalla vendita dell'immobile della biblioteca, ricavare circa 500.000 Euro: chiedo scusa, ma mi tocca guardarli così, perché erano miniaturizzati, ovviamente per esigenze, eh, ci mancherebbe, però erano miniaturizzati.

## **Intervento fuori microfono**

### **Consigliere Cialdi**

Certo. E per quanto attiene la vendita di un terreno in Via Bologna si parla di degli ingressi che dovrebbero arrivare intorno ai 250.000 Euro, se non erro, poi c'è il magazzino comunale – mi tocca leggerlo a pezzi, eh. Allora, il magazzino comunale – che dovrebbe essere venduto a 600.000 Euro e infine gli uffici distaccati, dove ci sono, credo, i vigili urbani e tutto l'ufficio economato in generale dovrebbero essere venduti per 320.000 Euro, io credo che non si debba essere dei marziani e neanche dei tecnici per capire che queste cifre sono irrealizzabili: il mercato va verso un'altra direzione, io mi auguro tanto che si riescano ad avere queste somme, perché si andrebbero a impiegare in una cosa interessante, però ecco, io credo che siano piuttosto irrealizzabili. Da questo nascono due domande: una, vorrei sapere l'entrata relativa a quelle di altra tipologia e quindi sono 260.000 Euro, siccome non mi è data la possibilità di poterlo vedere, se lei mi sa spiegare, quindi, da dove arriverebbero questi 260.000 Euro qui e, per quanto attiene gli investimenti e quindi quello che si vorrebbe andare a fare con questi ricavati, vedo che dalla vendita, diciamo, di questo patrimonio immobiliare si è pensato praticamente di investirla, appunto, come dicevo prima, sulla costruzione della sede comunale e vorrei capire se, quindi, la costruzione della sede comunale sarà fatta e partirà, visto che è nel medesimo anno, cioè il terzo anno, indipendentemente dalla vendita dei terreni e, insomma, del patrimonio, o se si aspetterà di averli venduti, altrimenti, insomma, si rischia di dover andare a indebitarsi di parecchi soldini. Grazie.

### **Sindaco**

Altri interventi? Ci sono altri interventi? Allora, sì, il Consigliere Cialdi faceva riferimento alle previsioni, ovviamente si chiama Bilancio di Previsione proprio perché prevede e, ovviamente, lui sollevava questa questione, dice “per gli immobili per il mestiere che faccio, la professione che svolgo, non è certo un momento favorevole”, quindi giustamente si faceva delle domande, perché il tutto nel piano attuale degli investimenti è legato alla realizzazione della sede comunale come quota parte, della nuova sede comunale come quota parte di finanziamento. Allora, è appunto un Bilancio di Previsione compreso il piano investimenti, è un piano previsionale, la sede comunale, che noi continuiamo a ripetere tutti gli anni, perché in effetti sarebbe sicuramente ottimale poter raggruppare tutti gli uffici in un'unica sede, sarebbe più funzionale per i cittadini, darebbe risposte, diciamo, non dico migliori, ma comunque lavorare tutti insieme e essere in un'unica sede agevola i cittadini e agevola anche il lavoro degli uffici. È altrettanto vero che la realizzazione del nuovo Palazzo Comunale comporterebbe un impegno, se non ricordo male, di circa 3 milioni e mezzo di Euro, allora è un impegno importante, quindi noi continuiamo a indicarlo, perché riterremmo che sarebbe utile farlo, però è anche vero che, se riusciamo a recepire risorse esterne all'ente, noi come altri comuni, per realizzare prima interventi sulle scuole o sugli impianti sportivi, è altrettanto vero che nessuno ci aiuterebbe a realizzare il nuovo Palazzo Comunale, perché nella scaletta delle priorità non è certo considerato un intervento e un bisogno prioritario, questo per dire cosa? Che ovviamente, se realizzare la nuova sede comunale significa investire direttamente come comune o, appunto, ricorrere a finanziamenti che poi avrebbero un impatto per diversi anni sul bilancio Comunale, impedendo interventi più urgenti e prioritari rispetto al nuovo Palazzo Comunale, è ovvio che questa realizzazione troverà slittamento negli anni, come è successo fino a ora, perché insomma sarebbe, credo, del tutto fuori luogo indebitare il Bilancio per un importo di 3 milioni e mezzo per la nuova sede comunale e magari lasciare indietro – che so? – la manutenzione che attualmente stiamo facendo sulle scuole medie, quindi... eh?

## **Intervento**

*(Fuori microfono) 2 milioni e sei.*

## **Sindaco**

2 milioni e sei, sì, ora siccome non ci si legge, è comunque un impegno importante, no? Rispetto alla scaletta delle priorità che, a livello generale, viene utilizzata per contribuire anche ai finanziamenti dei comuni, quindi è una previsione a tutti gli effetti che noi, insomma, ben venga se riuscissimo davvero a realizzarla, ma è bene, appunto, sapere che non è certo una priorità, ovviamente, di investimento perché, come ho avuto modo di dire nelle linee programmatiche, la priorità continueremo a darla alle scuole, agli impianti sportivi, alla sicurezza e a tutto quello che è, ovviamente, di maggiore impatto e di maggior bisogno per i cittadini. Bene, allora passo la parola all'Assessore Parrillo per le conclusioni.

## **Assessore Parrillo**

Sì, rispondo al Consigliere Cialdi. Nulla, stasera parliamo delle variazioni al Bilancio Triennale, quando parliamo, facciamo il programma triennale a inizio anno, allora possiamo... certamente io – lo sanno tutti – sono un fautore del comune nuovo, della nuova sede comunale, è già degli anni, qualcuno mi dice che sognavo, io dico sì, voglio continuare a sognare e, siccome penso che sia utile, ho sempre sostenuto che è una cosa che alla Pieve ci manca, perché abbiamo un edificio, insomma non è il massimo, bellissimo, però uno nuovo, uno moderno, raggruppare tutti i vigili urbani, ragioneria, magazzino etc. è un sogno e io penso, finché siedo su questi banchi, di portarlo avanti, perciò ecco, non è che mi sono dimenticato. Quanto invece a come farlo, dove trovare le risorse, questa è una cosa che affronteremo senz'altro, abbiamo messo in permuta quello che abbiamo messo, i prezzi Cialdi dice che lui i prezzi li conosce, penso più di me senz'altro, noi ci fidiamo dei nostri tecnici: hanno dato una valutazione, noi non da ora, è già un anno o due anni che portiamo avanti quella valutazione, al momento che sarà possibile, come ha accennato anche il Sindaco, trovare le risorse e trovare il modo di farlo, certamente noi lo porteremo avanti, però bisogna..., ho detto, sempre bisogna fare i conti con tutte le altre esigenze, come un buon padre di famiglia bisogna vedere le cose prioritarie da fare, senz'altro il comune per me è una priorità, però capisco che invece per tutta l'Amministrazione non lo è, perciò ora, stasera siamo soltanto alla variazione del programma, quando affronteremo il programma vero a inizio anno il prossimo anno ne ridiscutiamo senz'altro e metteremo anche le cifre e tutto quello che pensiamo, ecco. Penso, insomma, di... poi il Sindaco ha spiegato già abbastanza. Grazie.

## **Sindaco**

Bene, se non ci sono altri interventi si passa alle dichiarazioni di voto, se qualcuno la vuole fare, non è certo obbligatorio. Bene, allora la parola al Consigliere Cialdi.

## **Consigliere Cialdi**

Beh, ne approfitto per dire all'Assessore Parrillo che non mi ha risposto in merito a dove pensava di trovare i 260.000 Euro che sono nella voce "altra tipologia" e, per quanto attiene ad una voce di spesa che è relativa, credo, all'acquisizione del terreno dove dovrebbe essere realizzato il parcheggio davanti alla Misericordia, vedo che è stato messo come, penso, prezzo d'acquisto soltanto 55.000 Euro, io credo che per le migliaia di metri che sono in una zona urbana siano piuttosto sottodimensionati, ecco, su questa voce qui. E gli 80.000 Euro dell'anno successivo, che immagino – ribadisco, immagino – possano essere quelli che servono per andare a realizzare questo parcheggio, li trovo probabilmente con un giusto prezzo rispetto a quella che sarà la finitura, però allora a quel punto lì li trovo in contrasto con i 105.000 Euro che, invece, sono stati messi come costo per la realizzazione del parcheggio davanti, nell'area Palagina, che a questo punto spero che c'abbiano una pavimentazione di buon livello, altrimenti 105.000 Euro sono un po' in contrasto con la realtà. Grazie. E comunque per quanto mi riguarda, in rappresentanza, diciamo, del mio gruppo, noi per le motivazioni sopraesposte voteremo contrario.

## **Sindaco**

Bene, per il gruppo di maggioranza la dichiarazione di voto la faccio io. Allora, si è parlato di tutto

fuorché della variazione oggetto di discussione, perché qui non si parlava del piano degli investimenti in generale, io per correttezza ho risposto al Cialdi sulle questioni che aveva posto, ma non era certo questo l'argomento all'ordine del giorno: ecco i dubbi all'inizio che m'erano venuti. Quindi voglio dire, l'oggetto del punto in discussione era la variazione per inserire un intervento fra i più importanti che quest'Amministrazione in questa prima legislatura sta avviando: la sostituzione di tutto l'impianto di pubblica illuminazione del paese con un impianto a led, che non vuol dire solo risparmio energetico, ma anche rispetto dell'ambiente e credo che quest'intervento, che era questo su cui dovevamo discutere e dire la nostra, non possa che trovare l'approvazione, ovviamente, della maggioranza, ma credo di tutta la cittadinanza, perché quest'Amministrazione già nel precedente mandato ha avviato un percorso importante che mira al risparmio energetico, ma al rispetto dell'ambiente con, intanto, dal 2017 l'utilizzo di sola energia verde, con interventi nelle scuole che tendono al risparmio energetico e alla minore emissione di gas nocivi in atmosfera ed ora si passa a questa importante iniziativa che coinvolgerà tutto il territorio, tutti i punti luce e tutte le strade, verranno anche potenziati i punti luce in alcuni punti, diventeranno a led, questo era il punto su cui discutere, quindi la maggioranza non può che essere favorevole all'approvazione di questo importante investimento per tutta la cittadinanza, come segnale anche di rispetto dell'ambiente: come appunto dicevamo anche nelle linee programmatiche, non basta dirlo, ma bisogna agire. Bene, allora si passa alla votazione, si passa appunto alla votazione del "Programma triennale dei lavori pubblici 2019/2021 e elenco annuale, approvazione seconda variazione". Chi è favorevole? 8 favorevoli. Chi è contrario? 4 contrari. Per l'immediata eseguibilità chi è favorevole? 8 favorevoli. Chi è contrario? 4 contrari.





**COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE**

Provincia di Pistoia  
Codice Ente 047013

**Visto di regolarità tecnica**

---

**Oggetto: Programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 ed elenco annuale 2019 - Proposta di approvazione seconda variazione**

Il sottoscritto **RIZZELLO ALESSANDRO**, visto l'art 49 e art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., esprime parere **FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicata in oggetto. n° 50 del 13/09/2019.**

*Pieve a Nievole, 13/09/2019*

Firmato digitalmente  
Il Responsabile di Settore  
**RIZZELLO ALESSANDRO**



**COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE**

Provincia di Pistoia

Codice Ente 047013

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

**Oggetto: Programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 ed elenco annuale 2019 - Proposta di approvazione seconda variazione**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 e art. 147 bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/2000, si attesta la regolarità contabile relativamente alla proposta in oggetto n° 50 del 13/09/2019.

Per la proposta il parere è: **Favorevole**

Firmato digitalmente  
Il ragioniere capo  
Monica Bonacchi

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

*DIOLAIUTI GILDA*

IL SEGRETARIO COMUNALE.

Dott.ssa Ilaria Luciano

---

### **DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

viene oggi pubblicata all'albo pretorio on line, ai sensi del D.Lgs n.267 del 18/08/2000 e ss. mm. e secondo la normativa vigente, dal 08/10/2019 al 23/10/2019.

Data, 08/10/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

*Ilaria Luciano*

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione diventerà esecutiva in data 02/11/2019 decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del d.lgs. 267/2000

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000

Data 08/10/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Ilaria Luciano

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	55,000.00	300,000.00	0.00	355,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	105,000.00	0.00	0.00	105,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1,182,270.00	0.00	670,000.00	1,852,270.00
stanziamenti di bilancio	0.00	0.00	0.00	0.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	1,670,000.00	1,670,000.00
altra tipologia	0.00	0.00	260,000.00	260,000.00
<b>totale</b>	<b>1,342,270.00</b>	<b>300,000.00</b>	<b>2,600,000.00</b>	<b>4,242,270.00</b>

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

### Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
RIZZELLO ALESSANDRO

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
I00127640472201900001	L00127640472201900004		Biblioteca Comunale - Via Marconi	009	047	013		2	2	3		0.00	0.00	500,000.00	0.00	500,000.00
I00127640472201900002	L00127640472201900004		Uffici distaccati - Piazza XXVII Aprile	009	047	013		2	2	3		0.00	0.00	320,000.00	0.00	320,000.00
I00127640472201900003	L00127640472201900004		Terreno lungo Via Bologna	009	047	013		2	2	3		0.00	0.00	250,000.00	0.00	250,000.00
I00127640472201900004	L00127640472201900004		Magazzino Comunale - Via Ponticelli	009	047	013		2	2	3		0.00	0.00	600,000.00	0.00	600,000.00
												0.00	0.00	1,670,000.00	0.00	1,670,000.00

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

**Tabella C.1**

1. no  
 2. parziale  
 3. totale

**Tabella C.2**

1. no  
 2. sì, cessione  
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no  
 2. sì, come valorizzazione  
 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
 3. vendita al mercato privato  
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00127640472201900005		G44J1900010004	2019	RIZZELLO ALESSANDRO	Si	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Completamento parcheggio zona La Palagna	1	105.000,00	0,00	0,00	0,00	105.000,00	0,00		0,00			
L00127640472201900006		G41C19000130005	2019	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	03.16 - Distribuzione di energia	Project - financing, ai sensi dell'art. 163 comma 15 del D.Lgs. 50/2016, di efficientamento del sistema di illuminazione pubblica comunale	1	1.182.270,00	0,00	0,00	0,00	1.182.270,00	0,00		1.182.270,00	1	2	
L00127640472201900001		G41B13000990004	2020	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Ampliamento verde pubblico zona La Palagna	1	0,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00127640472201900002		G41G19000530004	2020	RIZZELLO ALESSANDRO	Si	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione parcheggio pubblico Via Donatori del Sangue incrocio Via Rimini - 1° lotto funzionale	1	55.000,00	80.000,00	0,00	0,00	135.000,00	0,00		0,00			
L00127640472201900003			2020	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Nuovo parcheggio pubblico Loc. La Colonna	2	0,00	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	0,00		0,00			
L00127640472201900004			2021	RIZZELLO ALESSANDRO	No	No	009	047	013		01 - Nuova realizzazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Realizzazione nuova sede municipale	3	0,00	0,00	2.600.000,00	0,00	2.600.000,00	1.670.000,00		670.000,00	5		
														1.342.270,00	300.000,00	2.600.000,00	0,00	4.242.270,00	1.670.000,00		1.852.270,00				

Note:  
 (1) Numero intervento = "1" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
 (3) indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 3)  
 (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
 (5) indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016  
 (6) indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs. 50/2016  
 (7) indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12  
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.  
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
 (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
 (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

Tabella D.1  
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2  
 Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3  
 1. priorità massima  
 2. priorità media  
 3. priorità minima

Tabella D.4  
 1. finanza di progetto  
 2. concessione di costruzione e gestione  
 3. sponsorizzazione  
 4. società partecipata o di scopo  
 5. locazione finanziaria  
 6. contratto di disponibilità  
 9. altro

Tabella D.5  
 1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b)  
 2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c)  
 3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d)  
 4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e)  
 5. modifica ex art 5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00127640472201900005	G44J19000010004	Completamento parcheggio zona La Palagina	RIZZELLO ALESSANDRO	105,000.00	105,000.00	MIS	1	Si	Si	3	0000156907	Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia	
L00127640472201900006	G41C19000130005	Project - financing, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016, di efficientamento del sistema di illuminazione pubblica comunale	RIZZELLO ALESSANDRO	1,182,270.00	1,182,270.00	MIS	1	Si	Si	2	0000156907	Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pistoia	2

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

RIZZELLO ALESSANDRO

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URS - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PIEVE A NIEVOLE

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma  
RIZZELLO ALESSANDRO

Note

(1) breve descrizione dei motivi